

GENOVA PARCHEGGI SPA

Sede in Viale Brigate Partigiane 1 - 16129 - Capitale sociale Euro 516.000 i.v.
 Iscritta al Registro Imprese di Genova con n°. Codice fiscale 03546590104 - Rea 353967
 Società unipersonale soggetta ad attività di direzione e coordinamento da parte del Comune di Genova

Bilancio al 31/12/2014

Stato patrimoniale attivo	31/12/14	31/12/13
A) Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti	-	-
(di cui già richiamati)	-	-
B) Immobilizzazioni		
<i>I. Immateriali</i>		
1) Costi di impianto e di ampliamento	606.437	723.002
2) Costi di ricerca, di sviluppo e di pubblicità	61.380	112.980
6) Immobilizzazioni in corso e acconti	-	-
7) Altre	103.282	137.865
	<u>771.099</u>	<u>973.847</u>
<i>II. Materiali</i>		
1) Terreni e fabbricati	1.177.762	1.229.343
2) Impianti e macchinario	251.977	310.192
3) Attrezzature industriali e commerciali	899.672	1.267.349
4) Altri beni	115.027	152.036
	<u>2.444.438</u>	<u>2.958.920</u>
<i>III. Finanziarie</i>		
1) Partecipazioni in:		
a) imprese controllate		
- oltre 12 mesi	1	1
	<u>1</u>	<u>1</u>
2) Crediti		
d) verso altri		
- oltre 12 mesi	30.382	30.357
	<u>30.382</u>	<u>30.357</u>
Totale immobilizzazioni	3.245.921	3.963.125
C) Attivo circolante		
<i>I. Rimanenze</i>		
1) Materie prime, sussidiarie e di consumo	142.727	150.314
	<u>142.727</u>	<u>150.314</u>
<i>II. Crediti</i>		
1) Verso clienti		
- entro 12 mesi	430.970	538.149

Bilancio 31/12/2014

- oltre 12 mesi	-	-
	<u>430.970</u>	<u>538.149</u>
4) Verso controllante		
- entro 12 mesi	2.576.971	4.387.649
- oltre 12 mesi	-	-
	<u>2.576.971</u>	<u>4.387.649</u>
4-bis) Crediti tributari		
- entro 12 mesi	57.395	5.554
- oltre 12 mesi	-	-
	<u>57.395</u>	<u>5.554</u>
5) Verso altri		
- entro 12 mesi	357.199	457.684
- oltre 12 mesi	-	-
	<u>357.199</u>	<u>457.684</u>
	<u>3.422.535</u>	<u>5.389.036</u>
<i>III. Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni</i>	-	-

IV. Disponibilità liquide

1) Depositi bancari e postali	1.085.466	532.847
3) Denaro e valori in cassa	339.616	409.443
	<u>1.425.082</u>	<u>942.290</u>
Totale attivo circolante	4.990.344	6.481.640

D) Ratei e risconti

- vari	147.853	196.478
	<u>147.853</u>	<u>196.478</u>
Totale attivo	8.384.118	10.641.243

Stato patrimoniale passivo **31/12/14** **31/12/13****A) Patrimonio netto**

<i>I. Capitale</i>	516.000	516.000
<i>II. Riserva da sovrapprezzo delle azioni</i>	-	-
<i>III. Riserva di rivalutazione</i>	-	-
<i>IV. Riserva legale</i>	81.960	81.589
<i>V. Riserva per azioni proprie in portafoglio</i>	-	-
<i>VI. Riserve statutarie</i>	-	-
<i>VII. Altre riserve</i>	-	-
Riserva straordinaria	3.317	3.317
<i>VIII. Utili (perdite) portati a nuovo</i>	1.025.246	1.018.198
<i>IX. Utile (perdita) d'esercizio</i>	-972.696	7.420
Totale patrimonio netto	653.828	1.626.524

B) Fondi per rischi e oneri	111.659	98.080
------------------------------------	----------------	---------------

3) Altri	111.659	98.080
C) Trattamento fine rapporto lavoro subordinato	552.425	602.119

D) Debiti

5) Debiti verso altri finanziatori		
- entro 12 mesi	29.298	21.974
- oltre 12 mesi	454.125	490.747
	<u>483.423</u>	<u>512.721</u>
7) Debiti verso fornitori		
- entro 12 mesi	702.702	578.090
- oltre 12 mesi	-	-
	<u>702.702</u>	<u>578.090</u>
11) Debiti verso controllante		
- entro 12 mesi	3.966.991	5.338.096
- oltre 12 mesi	-	-
	<u>3.966.991</u>	<u>5.338.096</u>
12) Debiti tributari		
- entro 12 mesi	215.571	261.891
- oltre 12 mesi	-	-
	<u>215.571</u>	<u>261.891</u>
13) Debiti verso istituti prev. e sic. soc.		
- entro 12 mesi	436.721	441.938
- oltre 12 mesi	-	-
	<u>436.721</u>	<u>441.938</u>
14) Altri debiti		
- entro 12 mesi	462.723	399.514
- oltre 12 mesi	-	-
	<u>462.723</u>	<u>399.514</u>
Totale debiti	6.268.132	7.532.250

E) Ratei e risconti

- vari	798.074	782.269
	<u>798.074</u>	<u>782.269</u>
Totale passivo	8.384.118	10.641.243

Conti d'ordine	31/12/2014	31/12/2013
2) Garanzie prestate a favore controllate	118.000	150.000
Totale conti d'ordine	118.000	150.000

Conto economico	2014	2013
A) Valore della produzione		
1) Ricavi delle vendite e delle prestazioni	11.263.807	11.910.481
5) Altri ricavi e proventi:		
- contributi conto esercizio	-	2.631
- vari	645.658	670.951
Totale valore della produzione	11.909.465	12.584.063
B) Costi della produzione		
6) Per materie prime, suss., consumo e merci	180.495	184.024
7) Per servizi	1.546.952	1.604.926
8) Per godimento di beni di terzi	2.927.097	3.019.900
9) Per il personale		
a) Salari e stipendi	4.664.904	4.640.562
b) Oneri sociali	1.549.047	1.498.023
c) Trattamento di fine rapporto	338.782	255.797
e) Altri costi	18.117	11.895
	<u>6.570.850</u>	<u>6.406.277</u>
10) Ammortamenti e svalutazioni		
a) Ammortamento immobilizz. immateriali	287.479	385.115
b) Ammortamento immobilizz. materiali	570.827	666.160
d) Svalutazioni crediti attivo circolante e dispon.liq.	226.253	112.683
	<u>1.084.559</u>	<u>1.163.958</u>
11) Variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	7.586	-166
12) Accantonamenti per rischi	-	-
14) Oneri diversi di gestione	104.560	65.068
Totale costi della produzione	12.422.099	12.443.987
Differenza tra valore e costi di produzione (A-B)	-512.634	140.076
C) Proventi e oneri finanziari		
16) Altri proventi finanziari:		
- altri	24.547	28.719
	<u>24.547</u>	<u>28.719</u>
17) Interessi e altri oneri finanziari:		
- altri	42.497	44.644
	<u>42.497</u>	<u>44.644</u>
Totale proventi e oneri finanziari	-17.950	-15.925
D) Rettifiche di valore di attività finanziarie		
19) Svalutazione delle attività finanziarie		
- di partecipazioni	221.659	163.080
	<u>221.659</u>	<u>163.080</u>
Totale rettifiche di valore di attività finanziarie	221.659	163.080

E) Proventi e oneri straordinari		
<i>20) Proventi:</i>		
- imposte esercizi precedenti	2.971	-
- varie	102.186	520.938
	<u>105.157</u>	<u>520.938</u>
<i>21) Oneri:</i>		
- imposte esercizi precedenti	-	-
- varie	75.610	146.589
	<u>75.610</u>	<u>146.589</u>
Totale delle partite straordinarie	29.547	374.349
Risultato prima delle imposte (A-B±C±D±E)	-722.696	335.420
<i>22) Imposte sul reddito dell'esercizio</i>		
a) Imposte correnti	250.000	328.000
b) Imposte differite	-	-
23) Utile (Perdita) dell'esercizio	-972.696	7.420

Genova, 31 marzo 2015
per il Consiglio di Amministrazione
Il Presidente

Giovanni Roberto Accorini

GENOVA PARCHEGGI SPA

Sede in Viale Brigate Partigiane 1/A - 16129 Genova - Capitale sociale Euro 516.000 i.v.
Iscritta al Registro Imprese di Genova con n. Cod. Fiscale 03546590104 – REA 353967
Società unipersonale soggetta ad attività di direzione e coordinamento da parte del Comune di Genova

Nota integrativa al bilancio chiuso il 31/12/2014

Premessa

Signori Azionisti,
il bilancio che viene presentato alla Vostra approvazione reca un risultato negativo dell'esercizio 2014 pari ad Euro 972.696 dopo avere effettuato ammortamenti e svalutazioni per complessivi Euro 1.084.559 ed accantonamenti per imposte sul reddito dell'esercizio pari ad Euro 250.000.

Principi di redazione

Il presente bilancio è conforme al dettato degli articoli 2423 e seguenti del Codice Civile; la nota integrativa è stata redatta ai sensi dell'articolo 2427 del Codice Civile e costituisce, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 2423 c.c., parte integrante del bilancio d'esercizio.

Per quanto concerne l'attività della società, i rapporti con il Comune di Genova (socio Unico della società), i fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio e l'evoluzione prevedibile della gestione si rinvia a quanto esposto nella relazione sulla gestione.

Criteri di valutazione

I criteri di valutazione utilizzati nella predisposizione del bilancio chiuso al 31/12/2014 non si discostano dai medesimi utilizzati per il bilancio del precedente esercizio.

La valutazione delle voci di bilancio è stata fatta ispirandosi a criteri generali di prudenza e competenza e sempre nella prospettiva della continuazione dell'attività.

L'applicazione del principio di prudenza ha comportato la valutazione individuale degli elementi componenti le singole poste o voci delle attività o passività, anche per evitare compensazioni improprie tra perdite e profitti.

In ottemperanza al principio di competenza, l'effetto delle operazioni e degli altri eventi è stato rilevato contabilmente ed attribuito all'esercizio al quale tali operazioni ed eventi si riferiscono, e non a quello in cui si manifestano i relativi movimenti di numerario (incassi e pagamenti).

La continuità di applicazione dei criteri di valutazione nel tempo assicura la comparabilità dei bilanci della società nei vari esercizi.

La valutazione è stata, infine, eseguita tenendo conto della funzione economica dell'elemento dell'attivo o del passivo considerato in ottemperanza del principio della prevalenza della sostanza sulla forma, vincolante laddove non espressamente in contrasto con altre norme specifiche sul bilancio.

Immobilizzazioni

Immateriali

Sono iscritte al costo storico di acquisizione ed esposte al netto degli ammortamenti effettuati nel corso degli esercizi e imputati direttamente alle singole voci.

I costi di impianto e di ampliamento, i costi di ricerca, sviluppo e pubblicità e le altre immobilizzazioni immateriali con utilità pluriennale sono stati iscritti nell'attivo con il consenso del Collegio sindacale e sono sistematicamente ammortizzati in un periodo pari a cinque esercizi (20% annuo), con la sola eccezione delle spese di impianto relative alla segnaletica orizzontale per le quali, in considerazione della vita media assunta in anni due, l'ammortamento è stato effettuato con aliquota annua pari al 50% nonché delle spese di ristrutturazione dei locali ad uso ufficio condotti in Genova Viale Brigate Partigiane, per le quali l'ammortamento è stato effettuato in funzione della durata residua del relativo contratto di locazione. Tale ultimo criterio è utilizzato anche con riferimento alle spese di ristrutturazione dei parking di Via Rigola e Interrato Carducci condotti in forza di contratti di locazione.

Materiali

Sono iscritte al costo di acquisto e rettificata dai corrispondenti fondi di ammortamento.

Nel valore di iscrizione in bilancio si è tenuto conto degli oneri accessori e dei costi sostenuti per l'utilizzo dell'immobilizzazione, portando a riduzione del costo gli sconti commerciali.

Le quote di ammortamento, imputate a conto economico, sono state calcolate attesi l'utilizzo, la destinazione e la durata economico-tecnica dei cespiti, sulla base del criterio della residua possibilità di utilizzazione, criterio che abbiamo ritenuto ben rappresentato dalle seguenti aliquote, ridotte alla metà nell'esercizio di entrata in funzione del bene.

Immobilizzazione	Aliquota
<u><i>Terreni e Fabbricati</i></u>	
- Costruzione parcheggio Carignano	3%
<u><i>Impianti e macchinari</i></u>	
- Impianti fissi parcheggi	15%
- Impianto telefonico (indeducibile 20%)	20%
- Automazione parcheggi	15%
- Sistema controllo accessi parcheggio	15%
- Recinzione e automazione Feltrinelli	15%
- Automazione parcheggi residenti	15%
- Automazione Carignano	15%
- Sistema telecontrollo impianti fissi	30%
- Adeguamento sistemi antincendio	20%
- Attrezzature varie	15%
- Automazione Molo Archetti	15%
- Automazione Interrato Carducci	15%

- Impianto Audiovisivo	30%
- Automazione Rigola	15%

Attrezzature industriali e commerciali

- Macchine elettroniche ufficio	20%
- Recinzione e segnaletica parcheggi	15%
- Parcometri	15%
- Palmari	15%
- Scaffalatura	12%
- Selezionatrice monete	15%
- Armadi di sicurezza	20%
- Segnaletica parcheggio Carignano	15%
- Segnaletica verticale	15%
- Apparecchio gestione code	15%
- Muratura basi parcometri	15%

Altri beni

- Automezzi	20%
- Mobili, arredi e macchine ufficio	12%
- Motoveicoli (indeducibile 80%)	25%
- Autovetture (indeducibile 80%)	25%
- Telefoni cellulari (indeducibile 20%)	20%
- Beni inferiori a Euro 516,46	100%

Non sono state effettuate rivalutazioni discrezionali o volontarie e le valutazioni effettuate trovano il loro limite massimo nel valore d'uso, oggettivamente determinato, dell'immobilizzazione stessa.

In particolare si precisa che la Vostra società non si è avvalsa nel corso dell'esercizio 2008 della normativa straordinaria introdotta dal D.L. n. 185/08 in materia di rivalutazione di beni immobili strumentali, non sussistendone i presupposti economici e giuridici alla luce del valore "interno" dei beni.

Finanziarie

Le immobilizzazioni finanziarie, partecipazioni in imprese destinate ad essere durevolmente mantenute nel patrimonio aziendale, sono valutate al costo di acquisto. Tuttavia quelle partecipazioni il cui valore alla data del 31/12/2014 risulta durevolmente inferiore al rispettivo costo di acquisto sono valutate a tale minor valore ai sensi dell'art. 2426 n. 3).

Crediti

Sono tutti esposti al presumibile valore di realizzo.

Per quanto concerne gli ordinari crediti verso clienti, l'adeguamento del valore nominale dei crediti al valore presunto di realizzo è ottenuto mediante apposito fondo svalutazione crediti, tenendo in considerazione anche le condizioni economiche generali e di settore.

L'accantonamento e il fondo indicato sono in linea con i criteri di deducibilità fiscale.

In relazione ad una sola singola posizione incagliata si è provveduto nel presente esercizio, in via di prudenza, ad accantonare un fondo svalutazione integrativo, fiscalmente indeducibile, pari al 33,3% del valore nominale del credito medesimo. Per l'effetto, il relativo fondo svalutazione assicura oggi una copertura pari al 66,6 % del valore nominale del predetto credito incagliato. Per quanto concerne, invece, i crediti rinvenienti dall'attività di accertamento e recupero di penali contrattuali per inadempimenti dell'utenza, si dà atto che la società ha proseguito nella propria attività nel corso dell'esercizio 2014, residuando a fine esercizio crediti a tale titolo pari a complessivi Euro 1.005.743.

A fronte dell'accertamento di tale posta, si è provveduto ad accantonare al fondo svalutazione tassato relativo alla posta medesima un ulteriore importo pari a Euro 156.686. In conseguenza di tale accantonamento e dell'utilizzo nel corso dell'anno il fondo ammonta a fine esercizio ad Euro 714.076.

Tale fondo, rettificativo della voce di crediti relativa, è stato accantonato tenuto conto della percentuale storico-statistica media di recupero di dette penali in esito a contenzioso giudiziale, che risulta definibile in circa il 29%, invariata rispetto al precedente esercizio.

Si precisa infine che in chiusura d'esercizio si è provveduto allo storno delle residue penali non incassate alla data del 31/12/2014 relative ai lotti dell'esercizio 2007 in considerazione della non economicità della prosecuzione della relativa attività di recupero giudiziale. In corrispondenza si è proceduto allo storno del relativo fondo accantonato.

Disponibilità liquide

I saldi attivi risultanti alla data di chiusura dell'esercizio sono espressi al loro valore nominale indicando separatamente i depositi bancari e postali, il denaro ed i valori in cassa, gli assegni ed altri effetti in portafoglio.

Debiti

Sono iscritti al loro valore nominale.

Ratei e risconti attivi e passivi

Sono stati determinati ed iscritti in rigorosa applicazione del principio di competenza temporale ed economica e ricomprendono quote di costi e proventi, comuni a due o più esercizi, l'entità dei quali varia in ragione del tempo.

Per i ratei e risconti di durata pluriennale sono state verificate le condizioni che ne avevano determinato l'iscrizione originaria, appostando, ove necessario, le opportune variazioni.

Rimanenze magazzino

Le materie prime, sussidiarie e di consumo sono iscritte al minore tra il costo specifico di acquisto ed il corrispondente valore di realizzazione che, per i beni in questione, corrisponde al costo di sostituzione delle materie stesse.

TFR

Rappresenta l'effettivo debito maturato verso i dipendenti in conformità della legge e dei contratti collettivi di lavoro vigenti.

Il debito corrisponde al totale delle singole indennità maturate in favore dei dipendenti alla data di chiusura del bilancio, al netto degli acconti erogati, ed è pari a quanto si sarebbe dovuto corrispondere agli stessi nell'ipotesi di cessazione del rapporto di lavoro in tale data.

Si precisa che il debito è esposto al netto dei versamenti effettuati in favore dei Fondi Previdenziali con riferimento ai lavoratori dipendenti che hanno optato per tale forma di accantonamento pensionistico nonché al netto dei versamenti effettuati a norma di legge al Fondo Tesoreria Inps con riferimento ai lavoratori dipendenti che hanno optato per il mantenimento del TFR in azienda.

Fondi per rischi ed oneri

Rappresentano gli accantonamenti operati a fronte di passività potenziali la cui esistenza è solo probabile e/o possibile e sono determinati in via di prudenza sulla base degli elementi e delle informazioni disponibili alla data di redazione del bilancio.

Imposte sul reddito

Le imposte sul reddito correnti sono determinate in rigorosa e prudente applicazione della normativa fiscale vigente.

Le imposte sono accantonate secondo il principio di competenza; rappresentano pertanto:

- gli accantonamenti per imposte liquidate o da liquidare per l'esercizio, determinate secondo le aliquote e le norme vigenti;
- l'ammontare delle imposte differite o pagate anticipatamente, ove esistenti e significative, in relazione a differenze temporanee sorte o annullate nell'esercizio.

In particolare le imposte differite attive (imposte anticipate) sono iscritte solo se esiste la ragionevole certezza del loro futuro recupero.

Riconoscimento ricavi

I ricavi per vendite dei servizi sono riconosciuti al momento dell'ultimazione del servizio. I ricavi di natura finanziaria e quelli derivanti da prestazioni di servizi vengono riconosciuti in base alla competenza temporale.

Partite in valuta

Si dà atto che alla data di chiusura del presente bilancio non risultano valori non espressi all'origine in moneta avente corso legale nello Stato.

Conti d'ordine

In tale voce sono riflessi gli impegni, rischi e le garanzie in essere alla data di chiusura del bilancio.

Dati sull'occupazione

L'organico medio aziendale, ripartito per categoria, ha subito, rispetto al precedente esercizio, le seguenti variazioni.

Organico	31/12/2014	31/12/2013	Variazioni
Dirigenti	3	3	-
Impiegati produttivi	19	20	(1)
Impiegati amministrativi	19	18	1
Tecnici (produzione)	4	4	-
Tecnici (assistenza e manutenzione)	13	13	-
Addetti al controllo sosta Blu Area	46	47	(1)
Addetti al controllo sosta Isole Azzurre	50	49	1

Si precisa altresì che alla data del 31/12/2014 non risultavano in essere contratti di collaborazione coordinata a progetto.

Il contratto nazionale di lavoro applicato nel corso dell'esercizio 2014 è stato quello del settore dell'autonoleggio per tutti i dipendenti (personale operativo ed impiegati), ad eccezione del personale dipendente assunto con effetto 01/01/2010 con provenienza da Ami S.p.A., che ha mantenuto il contratto del settore autoferrotranvieri.

Attività

A) Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti

Il Capitale Sociale è integralmente versato.

B) Immobilizzazioni

I. Immobilizzazioni immateriali

Saldo al 31/12/2014	Saldo al 31/12/2013	Variazioni
771.099	973.847	(202.748)

Totale movimentazione delle immobilizzazioni immateriali

Descrizione costi	Valore 31/12/2013	Incrementi esercizio	Decrementi esercizio	Amm.to esercizio	Spostamento ad altra voce	Valore 31/12/2014
Impianto e ampliamento	723.002	41.897	-	158.463	-	606.437
Ricerca, sviluppo e pubblicità	112.980	-	-	51.600	-	61.380
Altre	137.865	42.835	-	77.417	-	103.282
Totale	973.847	84.732	-	287.479	-	771.099

Precedenti rivalutazioni, ammortamenti e svalutazioni

La comparazione del costo storico sostenuto e ammortamenti pregressi è rappresentata nella tabella che segue:

Descrizione costi	Costo storico	Amm.ti accumulati	Rivalutazioni	Valore netto al 31/12/2013
Impianto e ampliamento	2.821.974	2.098.972	-	723.002
Ricerca, sviluppo e pubblicità	822.707	709.727	-	112.980
Concessioni, licenze, marchi	35.274	35.274	-	-
Altre	995.308	857.444	-	137.865

Totale	4.675.263	3.701.417	-	973.847
---------------	------------------	------------------	----------	----------------

Spostamenti da una ad altra voce

Non si registrano riclassificazioni e/o spostamenti tra voci del bilancio rispetto alla data del 31/12/2013.

Dettaglio delle voci

Si indica qui di seguito la composizione della voce “Costi di impianto e ampliamento”, iscritti con il consenso del Collegio sindacale, nonché le ragioni della loro iscrizione.

Descrizione costi	Valore 31/12/2013	Incremento esercizio	Decremento esercizio	Ammortamento esercizio	Spostamento da/a altra voce	Valore 31/12/2014
Progetto Blu Area	11.982	41.897		31.609	-	22.270
Ristrutturazione uffici	681.931	-		119.713	-	562.218
Altre	29.089	-		7.140	-	21.949
Totale	723.002	41.897		158.462	-	606.437

I costi iscritti sono ragionevolmente correlati ad un'utilità protratta in più esercizi, e sono ammortizzati sistematicamente in relazione alla loro residua possibilità di utilizzazione.

Si precisa che la voce “Progetto Blu Area” si riferisce ai costi sostenuti nel tempo per la progettazione, realizzazione, avvio e sviluppo del progetto di riorganizzazione della sosta cittadina nell'ambito del più ampio programma di regolamentazione dei flussi di movimentazione del traffico. Il relativo ammortamento viene operato con i criteri esposti al precedente capitolo “Criteri di valutazione” in funzione della natura del costo, con decorrenza dalla data di sostenimento del medesimo.

Per quanto concerne la voce “Ristrutturazione uffici” trattasi dei costi sostenuti nel tempo per la ristrutturazione degli uffici siti in Genova Via Brigate Partigiane 1 (front office aperto al pubblico al piano terra ed uffici amministrativi e tecnici posti al primo piano).

Per quanto concerne la voce “Costi di ricerca, di sviluppo e di pubblicità”, trattasi di costi pubblicitari, d'informazione e di comunicazione sostenuti nel corso degli esercizi 2010/2012, nonché dei costi di consulenza (KPMG) sostenuti nel corso del 2011 in relazione all'attività di advisory per analisi normativa legge n. 133/08, ammortizzati tutti in quote costanti in cinque esercizi.

La voce “Altre immobilizzazioni immateriali” ricomprende, per lo più, costi per la realizzazione del sito web, l'acquisizione di software ed altre spese minori relative a ristrutturazioni su beni di terzi.

Rivalutazioni delle immobilizzazioni immateriali

Nessuna rivalutazione è stata eseguita.

Nell'esercizio, così come nei precedenti, non sono stati imputati oneri finanziari ai conti iscritti all'attivo.

II. Immobilizzazioni materiali

Saldo al 31/12/2014	Saldo al 31/12/2013	Variazioni
2.444.438	2.958.920	(514.482)

Il saldo è composto dai seguenti dettagli:

Terreni e fabbricati in concessione	1.719.361
Costruzione parcheggio Carignano	1.719.361
(Fondi di ammortamento)	(541.599)
Costruzione parcheggio Carignano	541.599
Impianti e macchinario	1.575.837
Impianto telefonico	68.782
Impianti fissi parcheggi	787.820
Sistema controllo impianti fissi	160.398
Automazione parcheggio	8.572
Sistema controllo accessi parcheggio	17.872
Recinzione e automazione Feltrinelli	41.148
Automazione Ortiz	951
Automazione Marina	575
Automazione Acquasola Residenti	11.475
Adeguamento mezzi antincendio	65.414
Impianto automazione Carignano	131.455
Automazione Filea	13.373
Attrezzature varie	84.334
Automazione Molo Archetti	30.543
Impianto audiovisivo	26.742
Automazione interrato Carducci	116.960
Automazione Rigola	1.422
Sistema videosorveglianza uffici	5.965
Impianto controllo accessi San Benigno	2.036
(Fondi di ammortamento)	(1.323.859)
Impianto telefonico	67.380
Impianti fissi parcheggi	666.873
Sistema controllo impianti fissi	151.379
Automazione parcheggio	8.572
Sistema controllo accessi parcheggio	17.872
Recinzione e automazione Feltrinelli	41.148
Automazione Ortiz	951
Automazione Marina	575
Automazione Acquasola Residenti	11.475
Adeguamento mezzi antincendio	58.936
Impianto automazione Carignano	131.455
Automazione Filea	6.234
Attrezzature varie	52.733
Automazione Molo Archetti	25.521
Impianto audiovisivo	26.742
Automazione interrato Carducci	49.430
Automazione Rigola	746
Sistema videosorveglianza uffici	5.074
Impianto controllo accessi San Benigno	763
Attrezzature industriali e commerciali	5.042.007
Macchine elettroniche	371.096
Macchine elettroniche blu area	54.504
Registratori di cassa	5.375
Box scarrabile	4.593
Recinzione e segnaletica parcheggi	181.446
Segnaletica verticale	932.163
Muratura basi parcometro	33.770
Segnaletica parcheggio Carignano	21.767
Parcometri	2.302.533
Palmarì	481.927
Scaffalatura	29.355
Selezionatrice monete	36.955
Armadi di sicurezza	8.546
Armadi di sicurezza blu area	2.310
Apparecchio gestione code	13.817
Parcometri blu area Foce	431.900
Parcometri blu area Carignano	129.950
(Fondi di ammortamento)	(4.142.336)
Macchine elettroniche	357.141
Macchine elettroniche blu area	54.504
Registratori di cassa	5.375

Box scarrabile	4.593
Recinzione e segnaletica parcheggi	156.306
Segnaletica verticale	696.150
Muratura basi parcometro	13.645
Segnaletica parcheggio Carignano	21.767
Parcometri	1.816.172
Palmari	385.919
Scaffalatura	18.703
Selezionatrice monete	27.740
Armadi di sicurezza	6.606
Armadi di sicurezza blu area	2.310
Apparecchio gestione code	13.555
Parcometri blu area Foce	431.900
Parcometri blu area Carignano	129.950
Altri beni	594.599
Automezzi	47.957
Mobili, arredi e macchine ufficio	403.477
Mobili blu area	8.771
Motoveicoli e autovetture	70.542
Telefoni cellulari	59.071
Caschi da motociclista >516,46	4.781
(Fondi di ammortamento)	(479.573)
Automezzi	30.260
Mobili, arredi e macchine ufficio	318.961
Mobili blu area	8.771
Motoveicoli e autovetture	64.085
Telefoni cellulari	52.715
Caschi da motociclista >516,46	4.781

Le movimentazioni intervenute nelle voci nel corso dell'esercizio 2014 possono così essere riassunte:

Terreni e fabbricati in concessione

Descrizione	Importo
Costo storico	1.719.361
Rivalutazioni esercizi precedenti	
Ammortamenti esercizi precedenti	(490.017)
Svalutazione esercizi precedenti	
Saldo al 31/12/2013	1.229.343
Acquisizioni dell'esercizio	
Rivalutazioni dell'esercizio	
Svalutazioni dell'esercizio	
Cessioni dell'esercizio	
Giroconti positivi	
Giroconti negativi	
Interessi capitalizzati nell'esercizio	
Ammortamenti dell'esercizio	(51.581)
Saldo al 31/12/2014	1.177.762

Il saldo è rappresentato dalle spese di progettazione e costruzione sostenute per la realizzazione del parcheggio sito nel sottosuolo di Piazza Carignano, sottosuolo affidato in concessione novantennale con delibera della Giunta del Comune di Genova n. 911 del 13/07/2000 con parking entrato in funzione nell'anno 2004.

Impianti e macchinario

Descrizione	Importo
Costo storico	1.552.959
Rivalutazioni esercizi precedenti	
Ammortamenti esercizi precedenti	(1.242.766)
Svalutazione esercizi precedenti	
Saldo al 31/12/2013	310.193
Acquisizioni dell'esercizio	23.197

Rivalutazioni dell'esercizio	
Svalutazione dell'esercizio	
Cessioni dell'esercizio	(320)
Storno fondo cespiti alienati	311
Interessi capitalizzati nell'esercizio	
Ammortamenti dell'esercizio	(81.404)
Saldo al 31/12/2014	251.977

Attrezzature industriali e commerciali

Descrizione	Importo
Costo storico	5.047.202
Rivalutazioni esercizi precedenti	
Ammortamenti esercizi precedenti	(3.779.854)
Svalutazione esercizi precedenti	
Saldo al 31/12/2013	1.267.348
Acquisizioni dell'esercizio	81.005
Rivalutazioni dell'esercizio	
Svalutazione dell'esercizio	
Storno beni alluvionati	(86.200)
Storno fondo beni alluvionati	22.755
Interessi capitalizzati nell'esercizio	
Ammortamenti dell'esercizio	(385.237)
Saldo al 31/12/2014	899.672

Altri beni

Descrizione	Importo
Costo storico	611.111
Rivalutazioni esercizi precedenti	
Ammortamenti esercizi precedenti	(459.075)
Svalutazione esercizi precedenti	
Saldo al 31/12/2013	152.036
Acquisizioni dell'esercizio	15.740
Rivalutazioni dell'esercizio	
Svalutazione dell'esercizio	
Cessioni dell'esercizio	(229)
Storno fondo cespiti venduti	84
Interessi capitalizzati nell'esercizio	
Ammortamenti dell'esercizio	(52.604)
Saldo al 31/12/2014	115.027

Rivalutazioni delle immobilizzazioni materiali

Nessuna rivalutazione è stata eseguita.

Nell'esercizio, come pure nei precedenti, non sono stati imputati oneri finanziari ai conti iscritti all'attivo.

Contributi in conto capitale e/o in conto impianti

Nulla è da riscuotere o è stato riscosso a detto titolo; tuttavia si precisa che, tra i "Debiti verso altri finanziatori" alla data del 31/12/2014, compare un finanziamento, infruttifero di interessi, erogato in favore della Vostra società nell'esercizio 2004 dalla Regione Liguria, finalizzato alla realizzazione del parcheggio di Piazza Carignano.

Detto finanziamento, di originari Euro 732.459 e durata pari ad anni 25, residua alla data del 31/12/2014 per Euro 483.423.

III. Immobilizzazioni finanziarie

Saldo al 31/12/2014	Saldo al 31/12/2013	Variazioni
30.383	30.358	25

La voce "Partecipazioni in imprese controllate" si riferisce per l'intero alla partecipazione detenuta in Genova Car Sharing S.r.l..

Nel corso dell'esercizio 2014 Genova Parcheggi ha provveduto a ricapitalizzare la società immettendo, tra somme destinate alla copertura di perdite d'esercizio e nuovo capitale, la complessiva somma di Euro 145.000.

A fronte del perdurare dell'andamento economico negativo della partecipata e delle prospettive economiche dell'esercizio 2014 di Genova Car Sharing S.r.l., si è provveduto in chiusura d'esercizio, ritenendo in via di prudenza la perdita di valore connotata dai caratteri della durevolezza, all'integrale svalutazione del valore di carico della partecipazione nonché all'accantonamento tra i fondi rischi (voce B3 del passivo patrimoniale) di un ulteriore fondo, pari ad Euro 76.659, corrispondente alla copertura minima di legge delle perdite d'esercizio della partecipata eccedenti il valore di carico svalutato.

Ai sensi dell'articolo 2427 comma 1 n.5 c.c. si forniscono di seguito i dati della società controllata:

Denominazione:	Genova Car Sharing S.r.l.
Sede:	Genova, viale Brigate Partigiane 1
Capitale sociale:	Euro 55.000
Quota posseduta:	100%
Patrimonio netto al 31/12/2014:	Euro (66.659)
Risultato esercizio 2014:	Euro (221.659)
Valore attribuito in bilancio:	Euro 1

Nelle voce "Crediti verso altri" sono iscritti depositi cauzionali corrisposti a terzi.

In particolare:

Deposito Rent Italia	11.469
Deposito Exergia	8.599
Deposito Magazzino Corso Saffi	7.053
Deposito Aquachic	1.224
Deposito Autorità Portuale	1.188
Deposito Cooperativa Taxi	516
Deposito Acquedotto	256
Cauzioni Aquattro	77
Totale	30.382

Rispetto alla data del 31/12/2013 si registra un incremento pari ad Euro 25.

C) Attivo circolante**I. Rimanenze**

Saldo al 31/12/2014	Saldo al 31/12/2013	Variazioni
142.727	150.314	(7.587)

La voce risulta composta per l'intero da rimanenze di materie prime, sussidiarie e di consumo, tra cui titoli di sosta per gli utenti, valutate al valore di costo specifico.

II. Crediti

Saldo al 31/12/2014	Saldo al 31/12/2013	Variazioni
3.422.534	5.389.036	(1.966.502)

Il saldo è così suddiviso in funzione delle scadenze:

Descrizione	Entro 12 mesi	Oltre 12 mesi	Oltre 5 anni	Totale
Verso clienti	430.970	-	-	430.970
Verso controllante	2.576.971	-	-	2.576.971
Crediti tributari	57.395	-	-	57.395
Verso altri	357.199	-	-	357.199
	3.422.535	-	-	3.422.535

La voce "Crediti verso clienti" alla data del 31/12/2014 risulta così composta:

Descrizione	Fondo svalutazione ex art. 106 D.P.R. 917/1986	Fondo svalutazione ex art. 2426 Codice Civile	Totale
Crediti documentati da fatture	198.370	14.206	73.442
Crediti per fatture da emettere	100	-	100
Crediti per incassi Fast Pay	63.998	-	63.998
Crediti per incassi Pos	1.763	-	1.763
Crediti per clienti morosi	1.005.743	-	291.667
	1.269.974	14.206	430.970

La voce "Crediti verso clienti morosi" ricomprende le penali accertate per un importo complessivo di Euro 1.005.743, a fronte della quale è costituito un fondo svalutazione alla data del 31/12/2014 pari ad Euro 714.076 secondo i criteri sopra esposti.

Il fondo svalutazione crediti ha subito nel corso dell'esercizio le seguenti movimentazioni:

Descrizione	F.do svalutazione ex art. 2426 Codice civile	F.do svalutazione ex art. 106 D.P.R. 917/1986	Totale
Saldo al 31/12/2013	740.046	10.600	750.646
Utilizzo nell'esercizio	(14.130)	(10.600)	(24.730)
Storni nell'esercizio	(113.165)	-	(113.165)
Accantonamento esercizio	212.047	14.206	226.253
Saldo al 31/12/2014	824.798	14.206	839.004

Per quanto concerne lo storno del fondo svalutazione ex art. 2426 c.c. si precisa che lo stesso è collegato allo storno delle corrispondenti residue penali non incassate alla data del 31/12/2014 relative ai lotti esercizio 2007, operato in considerazione della non economicità della prosecuzione della relativa attività di recupero giudiziale. Si rinvia sul punto a quanto già esposto nei "Criteri di valutazione".

La voce "Crediti verso controllanti" si riferisce per intero a crediti vantati nei confronti del Comune di Genova in relazione ai servizi e alle prestazioni rese in favore del medesimo a fronte delle convenzioni vigenti. Si segnala, per opportuno raccordo, che a tale credito si contrappone al 31/12/2014 un debito nei confronti della medesima Amministrazione Comunale pari a complessivi Euro 3.966.991 in relazione, per lo più, a canoni concessori anni 2014 e precedenti.

La voce “Crediti tributari” alla data del 31/12/2014 risulta composta come segue:

Crediti tributari	57.395
Ritenute su interessi attivi bancari	2.255
Irap 2014	40.575
Ires 2014	14.565

Il saldo della voce “Crediti verso altri” è composto come segue:

Crediti verso altri	357.199
Crediti verso dipendenti	134.007
Credito verso Filse per risarcimento danni alluvione	75.736
Crediti diversi	67.080
Contenzioso dipendente Fancello	28.178
Sentenza appello Ras	16.550
Crediti verso Inail	13.188
Note credito da ricevere	12.460
Anticipi a fornitori	6.949
Infopoint a credito	1.490
Crediti verso depositari	1.070
Corrispettivi a credito	269
Crediti verso CCIAA - Telemaco	145
Arrotondamento su stipendi	77

IV. Disponibilità liquide

Saldo al 31/12/2014	Saldo al 31/12/2013	Variazioni
1.425.082	942.290	482.792

Descrizione	31/12/2014	31/12/2013
Depositi bancari e postali	1.085.466	532.847
Denaro e altri valori in cassa	339.616	409.443
Totale	1.425.082	942.290

Il saldo rappresenta le disponibilità liquide e l'esistenza di numerario e di valori alla data di chiusura dell'esercizio.

Si precisa che, tra i depositi bancari, sono ricompresi Euro 118.000 depositati presso Banca Nazionale del Lavoro sul conto vincolato n. 420127, somme costituite in pegno della medesima Banca Nazionale del Lavoro a garanzia di finanziamenti da questa erogati alla controllata Genova Car Sharing S.r.l..

D) Ratei e risconti

Saldo al 31/12/2014	Saldo al 31/12/2013	Variazioni
147.853	196.478	(48.625)

Il saldo della voce “Ratei e risconti” è composto, per l'intero, da risconti attivi. In dettaglio:

Risconti attivi	
Assicurazioni	50.772
Permessi Ztl/Blu area	40.279
Affitti passivi	25.063
Canoni assistenza	12.409
Telefoniche	7.878
Altri	11.452
Totale	147.853

A) Patrimonio netto

	Saldo al 31/12/2014 653.828	Saldo al 31/12/2013 1.626.524		Variazioni (972.696)
	31/12/2013	Incrementi	Decrementi	31/12/2014
Descrizione				
Capitale	516.000	-	-	516.000
Riserva legale	81.589	371	-	81.960
Riserva straordinaria	3.317	-	-	3.317
Utili (perdite) a nuovo	1.018.198	7.049	-	1.025.247
Utile (perdita) dell'esercizio	7.420			(972.696)
Totale	1.626.524			653.828

Il capitale sociale, costituito da n. 516.000 azioni del valore unitario di Euro uno, è interamente versato e risulta invariato rispetto alla data del 31/12/2013.

Le variazioni incrementative intervenute nel corso dell'esercizio 2014 con riferimento alle voci "Riserva legale" e "Utili a nuovo" traggono origine dalla destinazione dell'utile dell'esercizio 2013, come deliberato dall'Assemblea dei soci del 15/05/2014.

Le poste del patrimonio netto alla data del 31/12/2014 sono così distinte secondo l'origine, la possibilità di utilizzazione, la distribuibilità nonché l'avvenuta utilizzazione nei tre esercizi precedenti:

Natura/Descrizione	Importo	Possibilità utilizzo (*)	Disponibile	Nei 3 eserc. prec. per copertura perdite	Nei 3 eserc. prec. per altre ragioni
Capitale	516.000		516.000	-	-
Riserva legale	81.960	A,B	81.960	-	-
Riserva straordinaria	3.317	A,B	3.317	-	-
Utili (perdite) a nuovo	1.025.547	A,B	1.025.547	-	-
Quota disponibile	1.626.824				
Quota distribuibile	0				

(*) A: per aumento di capitale; B: per copertura perdite; C: per distribuzione ai soci.

Si precisa che la Riserva per utili a nuovo e la Riserva straordinaria non sono distribuibili tento conto, da un lato, dell'esistenza di perdita d'esercizio maturata alla data del 31/12/2014 pari ad Euro 972.696 e dall'altra dell'ammontare non ammortizzato alla data del 31/12/2014 dei costi di impianto ed ampliamento, ricerche, sviluppo e pubblicità ai sensi dell'articolo 2426, I° comma, numero 5 c.c..

B) Fondi per rischi ed oneri

	Saldo al 31/12/2014 111.659	Saldo al 31/12/2013 98.080		Variazioni 13.579
	31/12/2013	Incrementi	Decrementi	31/12/2014
Descrizione				
Per trattamento quiescenza e obb. simili	-	-	-	-
Per imposte, anche differite	-	-	-	-
Altri	98.080	76.659	63.080	111.659
Totale	98.080	76.659	63.080	111.659

La voce ricomprende:

- il fondo rischi, pari ad Euro 35.000, stanziato in chiusura di esercizio 2011 a fronte del contenzioso pendente innanzi all'Autorità Giudiziaria Amministrativa in relazione al ricorso proposto, nel corso dell'anno 2011, da Siemens spa avverso il provvedimento di esclusione della ricorrente dalla procedura di gara

per la fornitura ed installazione di parcometri e relativi sistemi di gestione dati portante la data del 14/05/2009 nonché avverso il successivo provvedimento di aggiudicazione a terzi, senza indizione di gara, della fornitura di ulteriori parcometri e relativi sistemi di gestione dati portante la data del 7/07/2011. In primo grado la Vostra società è risultata soccombente con conseguente condanna al risarcimento dei danni, liquidati con sentenza TAR Liguria n. 00442/2012 del 29/03/2012. Essendo la Vostra società certa della correttezza del proprio operato, avverso la predetta sentenza ha proposto ricorso innanzi al Consiglio di Stato nelle forme e nei termini di legge. Il relativo giudizio è a tutt'oggi pendente;

- il fondo rischi, pari ad Euro 76.659, stanziato alla data del 31/12/2014 e corrispondente alla copertura minima di legge delle perdite d'esercizio 2014 della partecipata Genova Car Sharing eccedenti il valore di carico della partecipazione, già integralmente svalutato. Nel corso dell'esercizio il precedente fondo rischi in essere al 31/12/2013 è stato interamente utilizzato a fronte della ricapitalizzazione della controllata operata nell'aprile 2014.

C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

Saldo al 31/12/2014	Saldo al 31/12/2013	Variazioni
552.425	602.119	(49.694)

La variazione è così articolata:

Variazioni	Importo
Incremento per accantonamento dell'esercizio	338.931
Decremento per imposta sostitutiva	(956)
Decremento per TFR liquidato e/o anticipato nell'esercizio	(135.194)
Decremento per TFR trasferito a fondi di previdenza	(67.646)
Decremento per TFR trasferito a Fondo Tesoreria Inps	(262.599)
Incremento per recupero versamento Fondo Tesoreria	77.769
Totale	(49.694)

L'importo rappresenta l'effettivo debito della società al 31/12/2014 verso i dipendenti in forza a tale data, al netto degli anticipi corrisposti.

Si precisa che il saldo alla data del 31/12/2014 è rappresentato al netto della quota di Tfr riversata a norma di legge al Fondo Tesoreria Inps con riferimento ai dipendenti che hanno optato per il mantenimento in azienda del proprio TFR.

D) Debiti

Saldo al 31/12/2014	Saldo al 31/12/2013	Variazioni
6.268.132	7.532.250	(1.264.118)

I debiti sono iscritti al loro valore nominale e possono così essere riassunti in funzione della natura e della durata residua:

Descrizione	Entro 12 mesi	Oltre 12 mesi	Oltre 5 anni	Totale
Debiti verso altri finanziatori	29.298	117.194	336.931	483.423
Debiti verso fornitori	702.702	-	-	702.702
Debiti verso controllante	3.966.991	-	-	3.966.991
Debiti tributari	215.571	-	-	215.571
Debiti verso istituti di previdenza	436.721	-	-	436.721
Altri debiti	462.723	-	-	462.723
Totale	5.814.007	117.194	336.931	6.268.132

Si evidenzia come la voce “Debiti verso altri finanziatori” sia, per l’intero, rappresentata dal residuo debito verso la Regione Liguria relativo al finanziamento, di originari Euro 732.459, erogato dalla stessa nel corso dell’esercizio 2004 per la realizzazione del parcheggio interrato di Piazza Carignano. Il finanziamento, come già ricordato, è infruttifero di interessi.

Di tale finanziamento è avvenuto il regolare rimborso, nel corso dell’esercizio 2014, per Euro 29.298.

I “Debiti verso fornitori” sono iscritti al netto degli sconti commerciali; gli eventuali sconti cassa sono invece rilevati al momento del pagamento. Il valore nominale di tali debiti è stato rettificato, in occasione di resi o abbuoni (rettifiche di fatturazione), nella misura corrispondente all’ammontare definito con la controparte.

Il saldo risulta così composto:

Fornitori di beni e servizi	537.519
Fatture da ricevere	165.107
Fornitori c/garanzia	76
Totale	702.702

La voce “Debiti verso controllante” ricomprende i seguenti debiti nei confronti dell’Amministrazione Comunale:

Canone concessione comunale aree parcheggio anno 2013	1.523.004
Canone concessione comunale aree parcheggio anno 2014	2.426.475
Tagliandi Ztl/disabili/corsie gialle	17.512
Totale	3.966.991

Si segnala come a fronte del suddetto debito sussistono a bilancio crediti nei confronti del Comune di Genova per Euro 2.576.971 in relazione ai servizi ed alle prestazioni rese in favore della medesima Amministrazione Comunale a fronte delle convenzioni vigenti.

La voce “Debiti tributari”, pari ad Euro 215.571, risulta così articolata:

Irpef cod.1001	188.675
Iva anno 2014	15.565
Irpef cod.1004	5.334
Irpef cod.1040	5.112
Addizionale regionale e comunale	885
Totale	215.571

I “Debiti verso istituti di previdenza”, pari a Euro 436.721, comprendono le seguenti voci:

Inps dipendenti	300.160
Contributi previdenziali su accertamenti e ratei dipendenti	77.039
Fondi integrati previdenziali	38.362
Fondo Previdenza Negri	6.812
Inps co.co.co	4.894
Fondo Previdenza Pastore	3.951
Fondo Previdenza Fasdac	3.490
Inps contributo solidarietà differito	2.013
Totale	436.721

Gli “Altri debiti”, pari ad Euro 462.724, comprendono le seguenti voci:

Debiti verso dipendenti per mensilità dicembre	222.883
--	---------

Tari 2014	101.724
Debiti verso dipendenti per ferie e permessi non goduti	53.560
Debiti verso dipendenti per contratto integrativo	41.086
Deposito cauzionale residenti Filea	6.461
Deposito cauzionale residenti Darsena	4.541
Deposito cauzionale residenti Ortiz	3.150
Deposito cauzionale King	2.985
Deposito cauzionale residenti San Benigno	2.720
Deposito cauzionale residenti Rigola	2.387
Deposito cauzionale Molo Archetti	1.831
Deposito cauzionale residenti Lagaccio	1.649
Deposito cauzionale residenti Feltrinelli	1.257
Depositi cauzionale residenti Rivoli	620
Depositi cauzionale residenti cessati	167
Depositi cauzionale residenti Pelio	105
Cgil, Ugl, Faisa, Cisl e Usb per trattenute sindacali	927
Deposito cauzionale Mpr	90
Note di credito da emettere	88
Altri debiti	14.492
Totale	462.724

Si precisa che alla data del 31/12/2014 non sussistono a bilancio della Vostra società debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali.

E) Ratei e risconti

Saldo al 31/12/2014	Saldo al 31/12/2013	Variazioni
798.074	782.269	(15.806)

In dettaglio:

Rateo 14ma mensilità'	160.511
Risconto ricavi abbonamenti Blu Area 2014	603.145
Risconto ricavi mensilità 2014 residenti	34.418
Totale	798.074

Conti d'ordine

Descrizione	31/12/2014	31/12/2013	Variazioni
Garanzie in favore di imprese controllate	118.000	150.000	(32.000)
Totale	118.000	150.000	(32.000)

Trattasi del pegno costituito a garanzia delle linee di credito erogate dalla Banca Nazionale del Lavoro in favore della controllata Genova Car Sharing a smobilizzo dei crediti vantati dalla medesima nei confronti dell'Amministrazione Comunale a titolo di contributi in conto esercizio "Progetto Espansione Car Sharing". Le somme costituite in pegno sono quelle giacenti sul conto corrente BNL n. 420127.

Si precisa inoltre che, in relazione a taluni contratti di locazione passivi, sono state rilasciate da primario istituto di credito garanzie fideiussorie nell'interesse della Vostra società per l'importo complessivo di Euro 36.113.

Conto economico

A) Valore della produzione

Saldo al 31/12/2014	Saldo al 31/12/2013	Variazioni
11.909.465	12.584.063	(674.598)

Descrizione	31/12/2014	31/12/2013	Variazioni
Ricavi vendite e prestazioni	11.263.807	11.910.481	(646.674)
Altri ricavi e proventi	645.658	673.582	(27.924)
Totale	11.909.465	12.584.063	(674.598)

La variazione in diminuzione della voce Ricavi delle vendite e delle prestazioni è strettamente correlata a quanto esposto nella Relazione sulla gestione, cui si rinvia. Si precisa che nella voce “Altri ricavi e proventi” non sono ricompresi contributi in conto esercizio.

Ricavi per area geografica

I ricavi sono tutti prodotti sul territorio nazionale ed in particolare nel Comune di Genova.

B) Costi della produzione

	Saldo al 31/12/2014	Saldo al 31/12/2013	Variazioni
	12.422.100	12.443.987	(21.887)
Descrizione	31/12/2014	31/12/2013	Variazioni
Materie prime, sussidiarie e merci	180.495	184.024	(3.529)
Servizi	1.546.952	1.604.926	(57.974)
Godimento di beni di terzi	2.927.097	3.019.900	(92.803)
Salari e stipendi	4.664.904	4.640.562	24.342
Oneri sociali	1.549.047	1.498.023	51.024
Trattamento di fine rapporto	338.782	255.797	82.985
Altri costi del personale	18.117	11.895	6.222
Ammortamento immobilizzazioni immateriali	287.479	385.115	(97.635)
Ammortamento immobilizzazioni materiali	570.827	666.160	(95.333)
Svalutazioni crediti attivo circolante	226.253	112.683	113.569
Variazione rimanenze materie prime	7.586	(166)	(7.551)
Oneri diversi di gestione	104.560	65.068	39.492
Totale	12.422.099	12.443.987	(21.888)

Costi per il personale

La voce (pari a complessivi Euro 6.570.850) comprende l'intera spesa per il personale dipendente ivi compresi integrativi, miglioramenti di merito, passaggi di categoria, adeguamenti contrattuali, scatti di contingenza, costo delle ferie e permessi non goduti e accantonamenti di legge.

La voce “Altri costi del personale” di Euro 18.117 comprende le seguenti voci:

Contributi a previdenza integrativa	14.201
Ente bilaterale	3.566
Quadrifor	350
Totale	18.117

Ammortamento delle immobilizzazioni materiali ed immateriali

Per quanto concerne gli ammortamenti si specifica che gli stessi sono stati calcolati sulla base della durata utile del cespite e delle sue residue possibilità di utilizzo nel ciclo produttivo, come dettagliatamente esposte nei “Criteri di valutazione” della presente Nota.

La rilevanza della voce, che registra comunque una variazione decrementativa di Euro 192.969 rispetto all'esercizio 2013, è da ricollegare ai significativi investimenti

effettuati dalla società nei passati esercizi con riferimento al progetto “Blu Area”, per il quale si rinvia a quanto ampiamente esposto nella relazione sulla gestione del corrente esercizio e nelle relazioni relative ai precedenti esercizi.

Svalutazioni crediti attivo circolante

La voce, pari ad Euro 226.253, si compone come segue:

Accantonamento ordinario fiscale ex art. 106 TUIR	14.206
Accantonamento ex art. 2426 c.c. (penali accertate)	156.686
Accantonamento ex art. 2426 c.c. (crediti incagliati)	55.361
Totale	226.253

Costi per godimento beni di terzi

Il saldo della voce, pari a Euro 2.927.097, evidenzia un decremento rispetto al passato esercizio pari ad Euro 92.803 e si compone, in dettaglio, come segue:

Concessione Comunale aree parcheggio	2.427.475
Altre concessioni aree parcheggio	4.248
Affitti passivi ufficio, magazzini, autorimessa automezzi e oneri accessori	328.725
Affitti passivi parcheggi interrato locali Via Carducci	78.289
Affitti passivi parcheggi e oneri accessori	47.528
Noleggio apparati telefonici e apparati router	18.032
Noleggio autocarri	14.529
Noleggio veicoli	797
Noleggi diversi	2.852
Licenze d'uso	4.622

Costi servizi

Il saldo della voce, pari ad Euro 1.546.952 evidenzia un decremento di Euro 57.974 rispetto al precedente esercizio e si compone, in dettaglio, come segue:

Ristorno Comune di Genova tagliandi Ztl	190.155
Servizio sostitutivo mensa	151.290
Assicurazioni diverse	141.991
Servizi smaltimento rifiuti	128.366
Energia elettrica	113.994
Manutenzione ordinaria attrezzature tecniche e impianti fissi	100.253
Spese telefoniche	67.030
Assistenza giudiziaria per contenzioso legale	62.351
Manutenzione ordinaria parcheggi e controllo accessi	72.101
Spese postali e di affrancatura per comunicazione e avvisi scadenza utenti blu area	40.097
Compensi agli amministratori	40.133
Compensi collegio sindacale	31.768
Spese per comunicazione, immagine, promozione ed informazione ad utenti blu area	39.340
Pulizia esterna	36.938
Manutenzione Bike Sharing	36.866
Assistenza software, sistemistica e informatica	33.310
Videosorveglianza	20.059
Servizio ritiro moneta	18.000
Trasporto bus operatori	25.776
Assistenza societaria, tributaria e fiscale	16.744
Manutenzione uffici	15.583
Servizi diversi	14.034
Spese assistenza contrattuale varie	13.416
Servizi su noleggi	12.786
Spese per automezzi	12.716
Compensi a rivenditori titoli sosta	10.750
Manutenzione macchine ufficio	10.255

Responsabile sicurezza e salute	10.053
Assistenza paghe e contributi	9.879
Compenso organismo vigilanza legge 231/2001	9.620
Assistenza medico del lavoro	9.150
Assistenza controllo e qualità	8.275
Posa in opera segnaletica Salone Nautico	6.106
Spese per contenzioso e recupero crediti	7.719
Spese di rappresentanza	2.075
Corsi e seminari	7.968
Servizio pay per page	5.590
Viaggi e trasferte	4.516
Trasporti	2.082
Studio "Università Degli Studi Di Genova" per efficientamento energetico	6.500
Pubblicità	456
Spese notarili	280
Controllo e manutenzione legge 626	580

Oneri diversi di gestione

Il saldo di Euro 104.560 registra un incremento di Euro 39.492 rispetto all'esercizio 2013(imputabile per lo più alla voce Perdite su crediti) e si compone come segue:

Perdite certe su crediti	57.051
Oneri di utilità sociale	13.232
Valori bollati	10.866
Imposte e tasse varie	9.505
Sopravvenienze passive ordinarie	6.040
Associazione ad enti diversi	4.798
Abbonamenti riviste, giornali	1.655
Tasse di concessione governativa	822
Multe e ammende	427
Minusvalenze su cessione cespiti	132
Abbuoni	32

C) Proventi e oneri finanziari

	Saldo al 31/12/2014	Saldo al 31/12/2013	Variazioni
	(17.950)	(15.925)	2.025
Descrizione	31/12/2014	31/12/2013	Variazioni
Altri proventi finanziari	24.547	28.719	(4.172)
Interessi e altri oneri finanziari	(42.497)	(44.644)	(2.147)

Proventi da partecipazione

Non sussistono proventi da partecipazioni in alcuna forma.

Altri proventi finanziari

Descrizione	Controllanti	Controllate	Collegate	Altre	Totale
Interessi bancari e postali	-	-	-	9.818	9.818
Interessi su crediti diversi	-	-	-	14.729	14.729
Totale	-	-	-	24.547	24.547

Interessi e altri oneri finanziari

Descrizione	Controllanti	Controllate	Collegate	Altre	Totale
Interessi bancari	-	-	-	-	-
Interessi su debiti diversi	-	-	-	3	3
Commis/ spese bancarie e post.	-	-	-	42.493	42.493
Totale	-	-	-	42.497	42.497

Gli oneri finanziari sono tutti relativi a debiti a breve termine.

D) Rettifiche di valore di attività finanziarie

Rivalutazioni e svalutazioni

Saldo al 31/12/2014	Saldo al 31/12/2013	Variazioni
221.659	163.080	58.579

Trattasi della svalutazione della partecipazione in Genova Car Sharing Srl, corrispondente al valore di carico della partecipazione al 31/12/2014 (Euro 145.000), che per l'effetto risulta integralmente svalutato, e all'ulteriore quota minima di perdite dell'esercizio 2014 alla cui copertura Genova Parcheggi è tenuta ai sensi di legge (Euro 76.659). Tale ulteriore posta trova contropartita nello stato patrimoniale tra i Fondi rischi del passivo (voce B3 del passivo).

E) Proventi e oneri straordinari

Saldo al 31/12/2014	Saldo al 31/12/2013	Variazioni
29.547	374.349	(344.802)

Descrizione	31/12/2014	31/12/2013	Variazioni
Plusvalenze da alienazioni	-	-	-
Imposte relative ad esercizi precedenti	2.971	-	2.971
Sopravvenienze attive straordinarie	-	509.688	(509.688)
Rimborsi danni alluvione	75.736	-	75.736
Varie	26.450	11.250	15.200
Totale proventi	105.157	520.938	(415.781)
Minusvalenze da alienazioni	-	-	-
Imposte relative ad esercizi precedenti	-	-	-
Sopravvenienze passive straordinarie	-	144.735	(144.735)
Danni alluvione	75.398	-	75.398
Varie	212	1.854	(1.642)
Totale oneri	75.610	146.589	70.979

In relazione all'area straordinaria si evidenziano, tra i componenti negativi, l'ammontare complessivo dei danni subiti (per lo più in relazione ad impianti ed attrezzature) dalla Vostra società in occasione dei drammatici eventi alluvionali che hanno colpito la città di Genova nell'ottobre 2014 e, tra i componenti positivi, i corrispondenti risarcimenti assicurativi ottenuti.

Imposte sul reddito d'esercizio

Saldo al 31/12/2014	Saldo al 31/12/2013	Variazioni
250.000	328.000	(78.000)

Imposte	31/12/2014	31/12/2013	Variazioni
Imposte correnti:	250.000	328.000	(78.000)
IRES	-	41.700	(41.700)
IRAP	250.000	286.300	(36.300)
Imposte differite (anticipate)			
IRES	-	-	-
IRAP	-	-	-

Le imposte sono state calcolate in rigorosa e prudente applicazione della normativa fiscale vigente e sono stanziatale con contropartita alle voce "Debiti Tributari".

Con riferimento all'imposta Irap si precisa che, a partire dall'esercizio 2009, Genova Parcheggi ha perso integralmente il diritto di avvalersi delle agevolazioni fiscali di cui al c.d. "cuneo fiscale" in quanto soggetto operante in regime di concessione pubblica nei settori sensibili c.d. "public utility" e, per le medesime ragioni, corrisponde l'imposta con l'aliquota maggiorata del 4,2%.

Fiscalità differita / anticipata

Le imposte differite, ove significative, sono state calcolate secondo il criterio dell'allocazione globale, tenendo conto dell'ammontare cumulativo di tutte le differenze temporanee, sulla base delle aliquote attese in vigore nel momento in cui tali differenze temporanee si riverseranno.

Dall'analisi delle differenze temporanee non emergono significative imposte differite da imputare nel bilancio in esame.

In via di estrema prudenza non sono stati altresì contabilizzati attivi per imposte anticipate (anche in relazione alle perdite fiscali emergenti con riferimento al presente esercizio), non sussistendo la ragionevole certezza del loro futuro recupero.

Operazioni di compravendita con obbligo di retrocessione

La società non ha posto in essere operazioni di finanziamento con cessione temporanea di beni né operazioni di prestito di beni dietro deposito a titolo cauzionale di denaro.

Operazioni di locazione finanziaria

Si precisa che alla data del 31/12/2014 la Vostra società non ha in essere alcun contratto di locazione finanziaria relativo a beni materiali e/o immateriali.

Azioni di godimento, obbligazioni convertibili e titoli simili

Si dà atto che la Vostra società non ha emesso nel corso dell'esercizio 2014 né ha in essere alla data del 31/12/2014 azioni di godimento, obbligazioni convertibili e/o titoli simili.

Strumenti finanziari derivati

Si dà atto che la Vostra società non ha posto in essere nel corso dell'esercizio né detiene alla data del 31/12/2014 strumenti finanziari derivati.

Operazioni realizzate con parti correlate

Si dà atto che la Vostra società nel corso dell'esercizio 2014 non ha posto in essere operazioni con parti correlate rilevanti e non concluse a normali condizioni di

mercato. Per quanto attiene alle operazioni e ai rapporti in essere con il Comune di Genova si rinvia a quanto esposto nella Relazione sulla gestione e nella presente Nota.

Altre informazioni

Ai sensi di legge si evidenziano i compensi lordi complessivi spettanti agli amministratori e ai membri del Collegio Sindacale con riferimento all'esercizio 2014:

Qualifica	Anno 2014	Anno 2013
Amministratori	35.000	30.962
Collegio sindacale	31.768	23.946

Soggezione ad attività di direzione e coordinamento

Ai sensi dell'art. 2497 bis c.c., si dà atto che la Vostra società è soggetta ad attività di direzione e coordinamento da parte del comune di Genova, che detiene altresì, alla data del 31/12/2014, l'intero capitale sociale di Genova Parcheggi S.p.a.

Si riporta di seguito prospetto riepilogativo dei dati essenziali del bilancio chiuso al 31/12/2013, ultimo bilancio disponibile, del Comune di Genova.

COMUNE DI GENOVA – ESERCIZIO 2013 – RENDICONTO DI GESTIONE (in migliaia di euro)		
ATTIVO:		
A) CREDITI VERSO SOCI	-	
B) IMMOBILIZZAZIONI	3.189.725	
C) ATTIVO CIRCOLANTE	557.860	
D) RATEI E RISCONTI ATTIVI	-	
TOTALE ATTIVO		3.747.585
PASSIVO:		
A) PATRIMONIO NETTO:	2.227.622	
D) DEBITI	1.414.007	
E) RATEI E RISCONTI	(105.956)	
TOTALE PASSIVO		3.747.585
A) PROVENTI DELLA GESTIONE	823.069	
B) COSTI DELLA GESTIONE	(715.753)	
RISULTATO DELLA GESTIONE		107.316
C) PROVENTI ED ONERI FINANZIARI	(34.887)	
D) PROVENTI E ONERI STRAORDINARI	31.469	
RISULTATO ECONOMICO DELL'ESERCIZIO		93.096

Il presente bilancio, composto da Stato patrimoniale, Conto economico e Nota integrativa, rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria nonché il risultato economico dell'esercizio e corrisponde alle risultanze delle scritture contabili regolarmente tenute.

Genova, 31 marzo 2015

p. Il Consiglio di Amministrazione
Il Presidente

Allegato n. 1 : Rendiconto Finanziario

**GENOVA PARCHEGGI SPA**

Sede in Viale Brigate Partigiane 1/A - 16129 Genova - Capitale sociale Euro 516.000 i.v.
 Iscritta al Registro Imprese di Genova con n. Cod. Fiscale 03546590104 – REA 353967
 Società unipersonale soggetta ad attività di direzione e coordinamento da parte del Comune di Genova

Rendiconto Finanziario**Rendiconto Finanziario delle variazioni di Liquidità in termini di Disponibilità liquide****FLUSSI FINANZIARI DERIVANTI DA GESTIONE REDDITUALE (A) Anno 2014**

Utile (perdita) d'esercizio	(972.696)
Ammortamenti immobilizzazioni materiali	570.827
Ammortamenti immobilizzazioni immateriali	287.479
Quota accantonamento T.F.R.	338.782
TFR pagato	(388.476)
Svalutazione (Rivalutazione) partecipazioni	145.000
Altre variazioni dei fondi per rischi ed oneri	13.579

Variazioni del capitale circolante netto:

(Incremento)/decremento dei crediti del circolante	1.966.501
(Incremento)/decremento delle rimanenze	7.587
Incremento /(decremento) dei debiti verso fornitori ed altri debiti	(1.234.820)
Variazione di altre voci del capitale circolante	64.430

Totale (A) 798.193**FLUSSI FINANZIARI DERIVANTI DA ATTIVITA' DI INVESTIMENTO (B)**

Investimenti in immobilizzazioni	
Immateriali	(84.732)
Materiali	(119.944)
Finanziarie	(145.026)
Prezzo di realizzo disinvestimenti	63.599

Totale (B) (286.103)**FLUSSI FINANZIARI DERIVANTI DA ATTIVITA' DI FINANZIAMENTO (C)**

Incremento/(diminuzione) debiti finanziari a medio/lungo termine	(36.622)
Accensione/(rimborsi) di finanziamenti e altre variazioni	7.324

Totale (C) (29.298)

Totale liquidità generata nel periodo (A+B+C)	482.792
DISPONIBILITA' LIQUIDE AD INIZIO ESERCIZIO	942.290
VARIAZIONE DISPONIBILITA' LIQUIDE (A+B+C)	482.792
DISPONIBILITA' LIQUIDE A FINE ESERCIZIO	1.425.082

GENOVA PARCHEGGI SPA

Sede in Viale Brigate Partigiane 1/A - 16129 Genova - Capitale sociale Euro 516.000 i.v.
Iscritta al Registro Imprese di Genova con n. Cod.Fiscale 03546590104 - REA 353967
Società unipersonale soggetta ad attività di direzione e coordinamento da parte del Comune di Genova

RELAZIONE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE SULLA GESTIONE AL 31/12/2014

Signor Azionista Unico,

l'esercizio al 31/12/2014 è chiuso, con un risultato prima delle imposte pari ad Euro 722.696 dopo aver effettuato ammortamenti e svalutazioni per complessivi Euro 1.084.559 e prima degli accantonamenti per imposte sul reddito pari ad Euro 250.000.
La perdita di esercizio risulta, pertanto, essere pari ad Euro 972.696.

1. PREMESSA

L'esercizio 2014 è il primo effettuato, a tutti gli effetti, in house providing.

Infatti solo dal 27 dicembre 2013, a seguito dell'acquisizione da parte del Comune di Genova del 100% delle azioni di Genova Parcheggi S.p.A., con l'approvazione del nuovo statuto sociale, la società è a tutti gli effetti "in house providing".

La Pubblica Amministrazione, con l'house providing, acquisisce un bene o un servizio attingendoli all'interno della propria compagine organizzativa senza ricorrere a "terzi" tramite gara (c.d. esternalizzazione) e dunque al mercato.

Pare utile evidenziare, operativamente, cosa significa l'house providing.

In merito il Consiglio di Stato con la decisione 03.03.2008 n° 1, afferma:

(...) la partecipazione pubblica totalitaria è necessaria ma non sufficiente, servendo maggiori strumenti di controllo da parte dell'ente rispetto a quelli previsti dal diritto civile. In particolare:

(...) b) il consiglio di amministrazione della società non deve avere rilevanti poteri gestionali e all'ente pubblico controllante deve essere consentito esercitare poteri maggiori rispetto a quelli che il diritto societario riconosce normalmente alla maggioranza sociale;

(...) d) la totale dipendenza dell'affidatario diretto in tema di strategie e politiche aziendali.(...)

2. ANDAMENTO DELLE ATTIVITA' 2014.

L'esercizio 2014 al 30 settembre registrava, dopo tre anni di recessione, un'inversione di tendenza con un incremento dei ricavi ordinari pari al 2% ca. rispetto allo stesso periodo dell'esercizio precedente, ciò malgrado l'impatto negativo della Legge 98/2013 che prevede la riduzione del 30% dell'importo delle sanzioni amministrative nel caso di pagamento entro il termine breve di 7 gg dall'ammissione e che ha gravato sui ricavi "da sanzioni".

In conseguenza dei tragici eventi alluvionali dell'ottobre 2014 la C.A. ha ritenuto di sospendere per quasi tre settimane ogni attività sia in Blu Area, sia nelle Isole Azzurre, su tutto il territorio comunale, per poi attuare una lenta e graduale ripresa delle attività legate alla sosta limitando sensibilmente l'operatività della Società per ulteriori 5 settimane.

Tali provvedimenti, ancorché comprensibili ed in parte condivisibili, hanno comportato un'inevitabile ed ingente perdita di ricavi rispetto al precedente esercizio.

A ciò si aggiunga che nel corso dell'esercizio 2014, a differenza dei precedenti due esercizi, non si sono registrate particolari entrate straordinarie (sopravvenienze attive).

Le conseguenze negative derivanti dai minori ricavi sono state attenuate grazie alla politica di contenimento dei costi avviata fin dalle prime avvisaglie di recessione nel 2011 e tuttora in atto. La perdita diretta gestionale di cui sopra è aggravata dal risultato negativo della controllata Genova Car Sharing per € 221.659; perdita della quale si forniscono maggiori dettagli nel seguito della presente relazione.

Oltre alla già citata sospensione delle attività in conseguenza dell'alluvione i fatti che maggiormente hanno caratterizzato l'esercizio 2014 sono:

- A) L'approvazione da parte della Giunta Comunale del Contratto di Servizio con la Genova Parcheggio S.P.A. e la richiesta della C.A. della predisposizione del piano industriale 2015 - 2017.
- B) La decisione della C.A. in merito allo sviluppo gestionale della Genova Car Sharing S.r.l. controllata dalla Genova Parcheggio S.p.a.

A) Approvazione del contratto di servizio e piano industriale 2015 - 2017.

La Giunta Comunale con DGC. N.2014-163 in data 17/07/2014 ha approvato il contratto di servizio fra il Comune di Genova e Genova Parcheggi S.p.a. per l'affidamento dei servizi di sosta su suolo pubblico, Car Sharing , Bike Sharing ed altre attività correlate secondo quanto stabilito dalla D.C.C. N.00081/2013. Il nuovo contratto di servizio non si discosta, nel suo insieme, da quanto stabilito dalla C.A. nel biennio 2012-2013 non modificando l'impatto economico complessivo sui conti della Vostra Società. La società ha proposto soluzioni alternative quali: un aumento degli abbonamenti Blu Area compensato dal possibile intervento di uno sponsor. In esecuzione del nuovo Regolamento per le società partecipate del Comune di Genova, la società ha predisposto il piano triennale 2015 - 2017 che veniva approvato dal C.d.A. il 15/12/2014 e dall'assemblea il 12/2/2015. Il Piano prevede l'affidamento alla Genova Parcheggi S.p.a. di nuovi parcheggi in Isole Azzurre ad elevato tasso di rotazione. Tale decisione, unitamente alla riduzione dell'IRAP introdotta a partire dal 1/1/2015, dovrebbe permettere di consolidare lo stato patrimoniale della Società ottenendo un risultato economico positivo. Viene inoltre preso in considerazione lo studio di affidamenti di altri servizi alla Vostra società.

B) Genova Car Sharing S.r.l.

Il CdA di Genova Parcheggi S.p.a. approvava in data 25/06/2014 , in ottemperanza alla D.C.C. N.00081/2013, il progetto di fusione per incorporazione in Genova Parcheggi S.p.a. della controllata Genova Car Sharing S.r.l.. Genova Parcheggi, nell'approvare il progetto di fusione, cui avrebbe dovuto seguire la delibera dell'Assemblea dei Soci per il perfezionamento della fusione stessa, comunicava altresì (nota prot. n. 820/14 del 12/09/2014) alla C.A. le numerose criticità rinvenienti dalla fusione per incorporazione ed invitava l'azionista a valutare ipotesi alternative, ipotesi che apparivano maggiormente idonee ad ottimizzare il servizio pubblico di car sharing gestito dalla controllata. La C.A. condivideva le perplessità espresse e decideva di sospendere le operazioni di fusione procedendo all'approfondimento e perseguimento delle soluzioni alternative. Alla data attuale sembra che la strada prescelta sia quella di mettere a gara o il servizio o la cessione della azienda.

In relazione al car sharing, il Contratto di Servizio, di cui al punto precedente, prevede che la C.A. corrisponda a Genova Parcheggio un contributo annuo per sostenere il servizio pubblico, in sostituzione di quello storicamente riconosciuto dal Ministero dell'Ambiente ed oggi venuto meno. Genova Car Sharing, su precisa indicazione dell'azionista Genova Parcheggio, ha nel corso dell'esercizio 2014, attuato una politica di drastica riduzione dei costi e ottimizzazione delle sinergie con Genova Parcheggio SpA contendo così la perdita, al netto di sopravvenienze passive, in € 121.315 con un miglioramento del 57% circa rispetto all'esercizio precedente. Purtroppo la perdita complessiva per l'esercizio 2014 ammonta ad Euro 221.659, in conseguenza di importanti sopravvenienze rinvenienti dalle precedenti gestioni. La perdita così definita è stata necessariamente recepita nel corrente bilancio della Vostra Società.

Infine va ricordato che Genova Car Sharing, a fine giugno, sottoponeva all'approvazione dell'azionista il piano industriale 2014-2016 e che, dopo l'approvazione, Genova Parcheggio provvedeva a trasmetterlo alla Civica Amministrazione in data 22/07/2014.

2. VALORE DELLA PRODUZIONE

Il valore della produzione è passato da **12.585.000 €** circa dello scorso esercizio a **11.900.000 €** circa nel 2014, quindi in valore assoluto la perdita di ricavi caratteristici ammonta a poco meno di 700.000 €, ma i minori ricavi rispetto allo stesso periodo ottobre/dicembre 2013 ammontano a oltre 900.000 € e sono stati parzialmente compensati dai maggiori ricavi realizzati nel periodo gennaio/settembre. In fatto di poste positive va altresì considerato che nel 2013 era stato contabilizzato un saldo delle partite straordinarie positivo per 375.000 € circa rispetto ai soli 30.000 circa del 2014; quindi le partite economiche positive venute meno nell'esercizio ammontano complessivamente a quasi 1.300.000 €.

Alla luce di quanto sopra la perdita di soli 750.000 € circa (esclusa la svalutazione delle partecipazioni), evidente conseguenza dei tragici eventi alluvionali dell'ottobre 2014, è da considerarsi un risultato comunque lusinghiero.

3. COSTI DELLA PRODUZIONE

Nell'esercizio 2014 i costi della produzione, complessivamente valutati, registrano un lieve decremento rispetto al 2013, ciò malgrado un sensibile aumento del costo del personale conseguenza sia delle assunzioni infrapartecipate, sia e soprattutto della quota 2014 dell'incremento del CCNL di categoria, quindi anche in questo caso la gestione ha agito in modo efficace in fatto di contenimento dei costi; azione non certo facile visti i risultati già acquisiti negli anni precedenti in tema di risparmi.

I costi della produzione possono essere così sintetizzati:

- Costi del personale Euro 53% ca dei costi della produzione
- Godimento beni di terzi Euro 24% ca. dei costi della produzione.
- Costi per servizi 12 % ca. dei costi della produzione.
- Ammortamenti, svalutazioni ed accantonamenti 9 % circa dei costi della produzione.

- Costi del personale

Il costo del personale registra un incremento del 2,5% rispetto all'esercizio precedente in conseguenza sia del maggior costo generato dagli oneri conseguenti il rinnovo del CCNL di categoria sia in conseguenza dell'assunzione a fine esercizio 2013 di due unità proveniente dalla partecipata Ente Fiera di Genova e, a partire dal mese di gennaio 2014 di ulteriori 2 unità, provenienti dalla partecipata SportinGENOVA; (uno dei due assunti è stato successivamente licenziato per inidoneità alla mansione); tutte queste assunzioni sono avvenute sotto il controllo del Comune di Genova nell'ambito della mobilità interaziendale tra Società controllate dall'Ente.

- Ammortamenti, svalutazioni ed accantonamenti

Questa voce registra per il secondo anno consecutivo un sensibile decremento -7% rispetto al 2013 dovuto al perdurare del blocco degli investimenti ed alla contestuale progressiva ultimazione del piano di ammortamento di alcune attrezzature ed impianti. Tale dato, sia pur avendo significati positivi in termini di riduzione dei costi, è indice di mancato sviluppo della società, nonchè di "invecchiamento" degli impianti e non può certo avere significati positivi in prospettiva al di là del semplice risparmio odierno.

In ogni caso tutti i dettagli di tutte le voci di ricavo e di costo sono approfonditi e specificati nella Nota Integrativa.

4. EVENTI SIGNIFICATIVI

Oltre ai già citati avvenimenti di cui al paragrafo 2, evidenziamo di seguito gli eventi che hanno inciso ed incideranno sull'azienda:

Dal punto di vista societario:

- Il 23/07/2014 il Consiglio Comunale con delibera n° 2014 -38 approvava i Documenti Previsionali 2014 - 2016 incluse le società partecipate .
- Il 07/08/2014 La Direzione Partecipate con lettera 256551 LL7SN/sno trasmetteva il Piano Operativo Aziendale (POA).
- Il 25/11/2014 Genova Parcheggi S.p.a. trasmetteva, con lettera prot. n. 14 alla Direzione Partecipate, gli obiettivi strategici per il 2015 per la gestione della sosta a pagamento nelle aree in concessione.
- Il 15/12/2014 Genova Parcheggi S.p.a. trasmetteva, con lettera n. 1074/14 del 15/12/2014, il sistema di valutazione delle prestazioni della Dirigenza e Personale.
- Nel mese di ottobre la Civica Amministrazione sottoponeva alle società partecipate il documento inerente le linee guida finalizzate al contenimento dei costi del personale, tale documento, sottoposto alle OOSS, non è stato ancora sottoposto all' approvazione dalla Giunta.

5. CLIMA SINDACALE E ORGANICO

La Società ha compiuto un ulteriore notevole sforzo organizzativo per adeguare e migliorare il livello qualitativo del proprio personale con particolare attenzione alla qualità globale.

Nel corso del 2014 è proseguita la formazione, in gran parte obbligatoria, che ha coinvolto il personale dipendente.

L'organico complessivo medio al 31/12/2014 risultava di 154 unità; la Vostra Società risulta in regola rispetto alle prescrizioni di cui alla legge 68/99.

La Società è in regola rispetto alle norme di cui al Dlgs 81/2008 - Testo Unico della Sicurezza ed altresì certificata rispetto al Sistema di Gestione Salute e Sicurezza in conformità alle Norme OHSAS 18001 : 2007, certificazione questa che si aggiunge a quella di qualità ISO 9001/2008 e alla certificazione per la gestione ambientale ISO 14001/2004.

6.ADEMPIMENTI ED AGGIORNAMENTI

Nel corso dell'esercizio 2014 sono state messe in atto tutte le procedure previste dal D.L. 30/06/2003 n° 196 (privacy); altresì sono stati applicati sia il regolamento interno in esecuzione del D.lgs. 163 del 12/4/2006.

Il C.d.A., in data 25/6/2014, approvava la modifica del modello di organizzazione e gestione ai sensi della legge 231/2001. Anche su indicazione dell'Organismo di Vigilanza ed al fine dell'allineamento delle disposizioni della legge 190/2012 per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella Pubblica Amministrazione, si procedeva alla modifica articoli: 25 (Concussione e corruzione), all'introduzione dell'articolo 319- quater.; e dell'art. 25-ter (Reati societari) introduzione la lettera s-bis. Il Documento aggiornato veniva, quindi, pubblicato alla sezione "Amministrazione Trasparente" del sito aziendale.

7. EVOLUZIONE PREVEDIBILE DELLA GESTIONE

I primi mesi dell'anno paiono indicare un ritorno alla normalità gestionale dopo i tragici eventi alluvionali con un trend economico positivo.

Infatti il previsto ulteriore aumento del costo del personale in ragione dell'erogazione della terza trince di aumenti di cui al rinnovo del CCNL pare trovare ampia compensazione dello sviluppo dei ricavi anche in ragione del piano di sviluppo delle isole azzurre varato dal comune nel 2015.

8. FATTI DI RILIEVO INTERVENUTI DOPO LA CHIUSURA D'ESERCIZIO.

Abbiamo già menzionato l'approvazione del contratto di servizio e relativi allegati e del piano triennale 2015 - 2017 da parte della Assemblea dei soci in data 12/02/2015. La Civica Amministrazione nel corso del mese di marzo 2015 ha approvato l'istituzione di 105 isole azzurre in aderenza a quanto stabilito dal piano triennale di sviluppo.

Le vertenze in essere nei confronti di AVAL (inerenti la Blu Area Bassa Val Bisagno) si sono concluse a seguito di accordi transattivi avvenuti tra le parti. La società in attesa delle decisioni definitive della C.A. sul futuro della controllata Genova Car Sharing

mantiene alta l'attenzione sulla gestione della società in questione cui ha dato precise direttive in fatto di politiche di contenimento dei costi e di sviluppo.

9. RAPPORTI CON IMPRESE CONTROLLATE, COLLEGATE E CONTROLLANTI

Come noto Vostra Società detiene l'intero capitale sociale della Genova Car Sharing S.r.l.

Il Cda della Genova Car Sharing ha esaminato ed approvato in data 18/2/2015 il bilancio della società al 31/12/2014 che evidenzia una perdita di Euro 221.659, ed un patrimonio netto negativo di Euro 66.659, il che ha comportato l'obbligo di svalutazione della partecipazione da parte di Genova Parcheggi.

La Genova Parcheggi S.p.A. in data 25/02/2015 ha provveduto ad effettuare un versamento di Euro 121.659,00 in favore di Genova Car Sharing S.r.l. a copertura integrale delle perdite residue, così da rimuovere ogni fattispecie ex art. 2483 ter c.c. in capo alla controllata.

10. AZIONI PROPRIE E DELLE CONTROLLATE.

La Società non detiene, come pure non risultano alienate o acquistate nel corso del 2014, azioni proprie e/o della controllante (Comune di Genova).

11. SOGGEZIONE AD ATTIVITA DI DIREZIONE E COORDINAMENTO.

Ai sensi dell'art. 2497 bis c.c., si dà atto che la Vostra Società è soggetta ad attività di direzione e coordinamento da parte del Comune di Genova, che detiene dal 31/05/2013 la proprietà dell'intero capitale sociale di Genova Parcheggi S.p.A..

* * * * *

Signor Azionista Unico,

il Bilancio, costituito da Stato Patrimoniale, Conto Economico e Nota Integrativa, redatto in conformità a quanto disposto dagli artt. 2424 e ss. del Codice Civile, chiude con una perdita di Euro 972.696.

Sulla scorta delle indicazioni fornite e ringraziandoVi per la fiducia accordata, Vi invitiamo ad approvare il Bilancio chiuso al 31/12/2014 e la Relazione sulla gestione ed

ad assumere le meglio viste determinazioni in relazione alla destinazione della perdita d'esercizio.

Genova, 31 marzo 2015

p. il Consiglio di Amministrazione

Il Presidente

Fiorino Bellante Scavini

GENOVA PARCHEGGI S.p.A.

Sede in Genova, viale Brigate Partigiane 1a

Capitale Sociale Euro 516.000,00

Iscritta al Registro delle Imprese di Genova n° 03546590104

Società unipersonale soggetta a attività e coordinamento da parte del Comune di Genova

RELAZIONE DEL COLLEGIO SINDACALE AL BILANCIO CHIUSO AL 31/12/2014

Redatta ai sensi art. 14 D.Lgs. n. 39/2010 e art. 2429 Codice civile

Signori Soci,

nel corso dell'esercizio chiuso il 31/12/2014 la nostra attività è stata ispirata alle disposizioni di legge e alle Norme di comportamento del collegio sindacale emanate dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili.

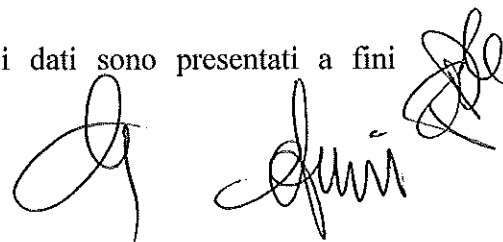
Allo scrivente organo di controllo è stata attribuita , insieme con l'attività di vigilanza , la funzione di revisione legale e pertanto la presente relazione unitaria contiene la Relazione di revisione legale dei conti.

- **RELAZIONE DI REVISIONE AI SENSI DELL'ART.14 DEL DECRETO LEGISLATIVO 27 GENNAIO 2010 n. 39**

Abbiamo svolto la revisione legale del bilancio d'esercizio al 31 dicembre 2014. La responsabilità della redazione del bilancio d'esercizio in conformità alle norme che ne disciplinano i criteri di redazione compete agli amministratori. E' nostra la responsabilità del giudizio professionale espresso sul bilancio d'esercizio e basato sulla revisione legale.

Il nostro esame è stato condotto secondo gli statuiti principi di revisione. In conformità ai predetti principi, la revisione è stata svolta al fine di acquisire ogni elemento necessario per accertare se il bilancio d'esercizio sia viziato da errori significativi e se risulti, nel suo complesso, attendibile. Il procedimento di revisione è stato svolto in modo coerente con la dimensione della società e con il suo assetto organizzativo. Esso comprende l'esame, sulla base di verifiche a campione, degli elementi probativi a supporto dei saldi e delle informazioni contenuti nel bilancio, nonché la valutazione dell'adeguatezza e della correttezza dei criteri contabili utilizzati e della ragionevolezza delle stime effettuate dagli amministratori. Riteniamo che il lavoro svolto fornisca una ragionevole base per l'espressione del nostro giudizio professionale.

Per il giudizio relativo al bilancio dell'esercizio precedente, i cui dati sono presentati a fini



comparativi, secondo quanto richiesto dalla legge, si fa riferimento alla relazione emessa dal Collegio in data 10/04/2014.

A nostro giudizio, il soprammenzionato bilancio d'esercizio è conforme alle norme che ne disciplinano i criteri di redazione; esso pertanto è stato redatto con chiarezza e rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria ed il risultato economico della società per l'esercizio chiuso al 31 dicembre 2014.

- **ATTIVITÀ DI VIGILANZA**

Abbiamo vigilato sull'osservanza della legge e dello statuto e sul rispetto dei principi di corretta amministrazione.

Abbiamo partecipato alle assemblee dei soci ed alle riunioni del consiglio di amministrazione, in relazione alle quali, sulla base delle informazioni disponibili, non abbiamo rilevato violazioni della legge e dello statuto, né operazioni manifestamente imprudenti, azzardate, in potenziale conflitto di interesse o tali da compromettere l'integrità del patrimonio sociale.

Abbiamo acquisito dagli amministratori, durante le riunioni svolte informazioni sul generale andamento della gestione e sulla sua prevedibile evoluzione, nonché sulle operazioni di maggiore rilievo, per le loro dimensioni o caratteristiche, effettuate dalla società e, in base alle informazioni acquisite, non abbiamo osservazioni particolari da riferire.


Abbiamo acquisito conoscenza e vigilato, per quanto di nostra competenza, sull'adeguatezza e sul funzionamento dell'assetto organizzativo della società, anche tramite la raccolta di informazioni dai responsabili delle funzioni e a tale riguardo non abbiamo osservazioni particolari da riferire.

Abbiamo acquisito conoscenza e vigilato, per quanto di nostra competenza, sull'adeguatezza e sul funzionamento del sistema amministrativo-contabile, nonché sull'affidabilità di quest'ultimo a rappresentare correttamente i fatti di gestione, mediante l'ottenimento di informazioni dai responsabili delle funzioni e l'esame dei documenti aziendali, e a tale riguardo non abbiamo osservazioni particolari da riferire.

In base alle informazioni acquisite, non sono emerse violazioni di legge, dello statuto o dei principi di corretta amministrazione o irregolarità o fatti censurabili.

Non sono pervenute denunce *ex art. 2408 c.c.*. Nel corso dell'esercizio non sono stati rilasciati dal collegio sindacale pareri previsti dalla legge.

Nel corso dell'attività di vigilanza, come sopra descritta, non sono emersi altri fatti significativi tali da richiederne la menzione nella presente relazione.



2

▪ **Bilancio d'esercizio**

Abbiamo esaminato il progetto di bilancio d'esercizio chiuso al 31/12/2014 che è stato messo a nostra disposizione nei termini di cui all'art 2429 c.c. ed in merito al quale riferiamo quanto segue.

Abbiamo vigilato sull'impostazione generale data allo stesso, sulla sua generale conformità alla legge per quel che riguarda la sua formazione e struttura e a tale riguardo non abbiamo osservazioni particolari da riferire.

Per quanto a nostra conoscenza, gli amministratori, nella redazione del bilancio, non hanno derogato alle norme di legge ai sensi dell'art. 2423, comma quattro, c.c..

▪ **Conclusioni**

Considerando anche le risultanze dell'attività da noi svolta in qualità di soggetto incaricato della revisione legale dei conti, contenute nella relazione di revisione del bilancio, il Collegio propone all'Assemblea di approvare il bilancio d'esercizio chiuso il 31/12/2014 così come redatto dagli Amministratori.

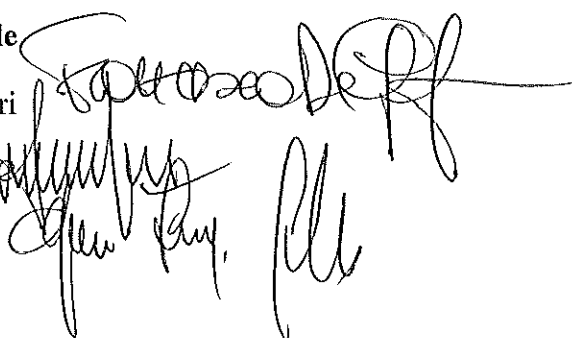
Genova, 14 aprile 2015

Il Collegio Sindacale

Francesca De Gregori

Adriano Bagnera

Gianluigi Sfondrini



VERBALE DI ASSEMBLEA ORDINARIA

Addì 14/05/2015 alle ore 9.30 in Genova presso la sede legale in Genova Viale Brigate Partigiane, 1 si è tenuta, in seconda convocazione, l'Assemblea Ordinaria degli azionisti di Genova Parcheggio S.p.A. per discutere e deliberare sul seguente

ORDINE DEL GIORNO

1. Approvazione Bilancio al 31/12/2014 e relativi allegati.
2. Nomina di un amministratore.

Assume la presidenza, a termini di legge e di statuto, il Presidente del Consiglio di Amministrazione ing. Giovanni Battista Seccacini, il quale dà atto che è presente il socio unico:

- Comune di Genova titolare di n. 516.000 azioni, presentate dall'azionista, pari al 100% del capitale sociale, nella persona della Dottoressa Anna Maria Dagnino, Assessore alla Mobilità, munita di regolare delega.

È presente il Consiglio di Amministrazione nelle persone dei signori:

- Ingegnere Giovanni Battista Seccacini- Presidente,
- Rag. Vincenzina Marino – Consigliere.

È presente altresì il Collegio Sindacale nelle persone dei Signori:

- Dottoressa Francesca De Gregori - Presidente del Collegio Sindacale;
- Dottor Adriano Bagnera - Sindaco Effettivo.
- Dottor Gianluigi Sfondrini - Sindaco Effettivo;

Il Presidente, constatato che:

- è presente l'intero capitale sociale oltreché l'intero Consiglio di Amministrazione in carica e l'intero Collegio Sindacale;
- l'Assemblea è stata regolarmente convocata con raccomandata trasmessa in data 2 aprile 2015;
- i certificati azionari sono stati esibiti dal Socio,

dichiara l'Assemblea Ordinaria validamente costituita ed atta a deliberare

sui punti di cui all'ordine del giorno.

Su proposta dello stesso ing. Giovanni Battista Seccacini viene chiamata a fungere da segretario la Signora Sonia Ferraresi, anch'Ella presente.

Partecipano inoltre alla riunione, con il consenso dei presenti, il Direttore Generale Claudio Gavazzi ed il consulente della società Dottor Paolo Botta.

Il Presidente apre i lavori proponendo la discussione del punto 1) all'ordine del giorno:

1. Approvazione Bilancio al 31/12/2014 e relativi allegati.

Il Presidente propone all'assemblea di omettere la lettura del Bilancio al 31/12/2014, che presenta una perdita di Euro 972.696 e che si allega al presente verbale sotto la lettera A, e della relativa Nota integrativa che si allega sotto la lettera B nonché della Relazione sulla gestione del Consiglio di Amministrazione, che si allega sotto la lettera C; l'assemblea, dichiarando gli aventi diritto di avere già letto ed esaminato i suddetti documenti, unanimemente accetta.

Il Presidente del Collegio Sindacale Dott.ssa Francesca De Gregori, su invito del Presidente, procede quindi a dare sintetica lettura della relazione del Collegio Sindacale al Bilancio al 31/12/2014 che viene allegata sotto la lettera D.

Prende la parola la Dottoressa Anna Maria Dagnino la quale chiede chiarimenti su un punto della Nota Integrativa riguardante la stabilizzazione di una unità di personale amministrativo segnalata dalla Dottoressa Bocca della Direzione Partecipate. Il Presidente cede la parola al Direttore generale che comunica che nel corso del 2014 non risulta essere intervenuta alcuna stabilizzazione di personale, fatta salva l'assunzione di due unità (una licenziata dopo breve) provenienti da Sportingenova spa in liquidazione secondo quanto indicato e concordato con la C.A.; in ogni caso, si provvederà a darne formale riscontro alla direzione delle

partecipate. Dopo breve discussione ed esaurito ogni chiarimento, il Presidente pone all'approvazione il Bilancio ed i relativi allegati.

L'Assemblea, all'unanimità, delibera di approvare il Bilancio al 31/12/2014 e la Relazione sulla gestione degli Amministratori e di coprire le perdite dell'esercizio 2014 pari ad Euro 972.696 mediante utilizzo, per pari importo, degli "Utili portati a nuovo" che, per l'effetto, si riducono da Euro 1.025.246 ad Euro 52.550.

Si passa quindi alla trattazione del successivo punto:

2) Nomina di un amministratore

Il Presidente ricorda che il consigliere Dottoressa Maria Verdona ha rassegnato le proprie dimissioni a far data dal 1/4/2015 e si rende così necessaria la nomina di un nuovo amministratore.

Interviene a questo punto la Rag. Vincenzina Marino la quale comunica di rassegnare in data odierna le proprie dimissioni dalla carica di amministratore della società.

Il Presidente, preso atto delle intervenute dimissioni della maggioranza dei consiglieri, ricordato che ai sensi dell'art. 22 dello statuto sociale l'intero consiglio deve intendersi decaduto, chiede alla dott.ssa Anna Maria Dagnino la disponibilità del socio unico ad integrare l'ordine del giorno procedendo quindi al rinnovo dell'intero Consiglio di Amministrazione.

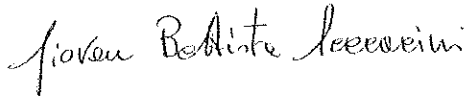
Prende la parola la dott.ssa Anna Maria Dagnino la quale dichiara che nulla osta alla proposta del Presidente e a tal fine propone di rinviare la prosecuzione della presente assemblea alla data del 05/06/2015 ore 9.30, sempre presso la sede legale della società, al fine di consentire alla Civica Amministrazione la designazione dei nuovi amministratori.

Il Collegio Sindacale prende atto di quanto esposto e proposto e nulla oppone. Alle ore 10.45 l'Assemblea si scioglie.

Il Presidente

Il Segretario

Ing. Giovanni Battista Seccacini



Signora Sonia Ferraresi



Il giorno 5/6/2015, come da intese, riprendono i lavori dell'assemblea.

Assume la presidenza, a termini di legge e di statuto, il Presidente del Consiglio di Amministrazione ing. Giovanni Battista Seccacini, il quale dà atto che e' presente il socio unico:

- Comune di Genova titolare di n. 516.000 azioni, presentate dall'azionista, pari al 100% del capitale sociale, nella persona della Dottoressa Anna Maria Dagnino, Assessore alla Mobilità, munita di regolare delega.

E' presente il Consiglio di Amministrazione nelle persone dei signori:

- Ingegnere Giovanni Battista Seccacini Presidente,
- Rag. Vincenzina Marino – Consigliere.

E' presente altresì il Collegio Sindacale nelle persone dei Signori:

- Dottoressa Francesca De Gregori - Presidente del Collegio Sindacale;
- Dottor Adriano Bagnera - Sindaco Effettivo.
- Dottor Gianluigi Sfondrini - Sindaco Effettivo;

Su proposta dello stesso ing. Giovanni Battista Seccacini viene chiamata a fungere da segretario la Signora Sonia Ferraresi, anch'Ella presente. Partecipano inoltre alla riunione, con il consenso dei presenti, il Direttore Generale Claudio Gavazzi ed il consulente della società Dottor Paolo Botta.

Il Presidente cede la parola alla Dott.ssa Anna Maria Dagnino, la quale propone la nomina di un nuovo consiglio di amministrazione composto di tre membri nelle seguenti persone:

- Mario Orlando, nato a Genova, il 30/09/1952 - Presidente
- Damiano Fiorato, nato a Genova, il 26/06/1966 - Consigliere
- Ivana Toso, nata a Sesta Godano (SP), il 29/05/1959 - Consigliere

con durata della carica per tre esercizi e così sino all'approvazione del bilancio chiuso al 31.12.2017.

Propone altresì i seguenti emolumenti annui omnicomprensivi per gli amministratori entranti:

- Al Presidente: Euro 20.000
- A ciascun Consigliere: Euro 6.000

Dopo breve discussione, l'Assemblea all'unanimità delibera di affidare l'amministrazione della società ad un nuovo consiglio di amministrazione composto di tre membri nelle seguenti persone:

- Mario Orlando, nato a Genova, il 30/09/1952 – Presidente.
- Damiano Fiorato, nato a Genova, il 26/06/1966 – Consigliere.
- Ivana Toso, nata a Sesta Godano (SP), il 29/05/1959 – Consigliere;

con durata della carica per tre esercizi e così sino all'approvazione del bilancio chiuso al 31.12.2017.

L'assemblea all'unanimità delibera inoltre i seguenti emolumenti annui omnicomprensivi per gli amministratori entranti:

- Al Presidente: Euro 20.000
- A ciascun Consigliere: Euro 6.000

L'assemblea ringrazia il Presidente uscente Ingegnere Seccacini e la consigliera uscente signora Vincenzina Marino per l'attività svolta in tutti questi anni in favore della società.

Alle ore 10.30 l'Assemblea si scioglie.

Il Presidente

Ing. Giovanni Battista Seccacini



Il Segretario

Signora Sonia Ferraresi

