



COMUNE DI GENOVA

DELIBERAZIONE ADOTTATA DALLA GIUNTA COMUNALE  
NELLA SEDUTA DEL 30/03/2017

Presiede: Il Sindaco Doria Marco  
Assiste: Il Segretario Generale Uguccioni Luca

Al momento della deliberazione risultano presenti (P) ed assenti (A) i Signori:

1	Doria Marco	Sindaco	P
2	Bernini Stefano	ViceSindaco	P
3	Boero Pino	Assessore	A
4	Crivello Giovanni Antonio	Assessore	P
5	Dagnino Anna Maria	Assessore	P
6	Fiorini Elena	Assessore	P
7	Fracassi Emanuela	Assessore	P
8	Lanzone Isabella	Assessore	A
9	Miceli Francesco	Assessore	P
10	Piazza Emanuele	Assessore	A
11	Porcile Italo	Assessore	P
12	Sibilla Carla	Assessore	A

DGC-2017-53 ESERCIZIO DELL'OPZIONE DI RINNOVO DEL CONTRATTO DI SERVIZIO TRA COMUNE DI GENOVA E LA SOCIETA' GENOVA PARCHEGGI SPA IN MERITO ALL'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI SOSTA SU SUOLO PUBBLICO, BIKE SHARING ED ALTRE ATTIVITA' CORRELATE, SECONDO QUANTO STABILITO DALLA DELIBERA DI CONSIGLIO COMUNALE N. 00081/2013

Su proposta dell'Assessore alla Mobilità e Traffico, Anna Maria Dagnino;

Richiamata:

- la Delibera di Consiglio Comunale n. 00081/2013, “AFFIDAMENTO DEI SERVIZI NEL SETTORE DELLA MOBILITA’ URBANA. APPROVAZIONE DELLE RELAZIONI – EX ART. 34, CC.20 E 21 DEL DL 179/2012 CONVERTITO IN LEGGE 221/2012 – AI FINI DELL’AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI SOSTA SU SUOLO PUBBLICO, CAR SHARING, BIKE SHARING ED ALTRE ATTIVITA’ CORRELATE”, con cui è stato stabilito di avvalersi della società Genova Parcheggi SpA, quale soggetto gestore secondo il modello dell’*in-house providing*, dei seguenti servizi nel settore della mobilità urbana, nonché delle attività accessorie e direttamente correlate agli stessi:
  - sosta a pagamento su suolo pubblico ed in strutture dedicate;
  - car sharing;
  - bike sharing;
  - gestione regolamentazione ZTL e telecontrollo accessi, ove implementato;
  - rilascio/rinnovo di contrassegni;

Rilevato:

- che in detta Delibera il Consiglio Comunale ha stabilito che la forma di affidamento più opportuna per i servizi oggetto di trattazione (sosta a pagamento su suolo pubblico, car sharing e bike sharing) fosse quella dell’*in-house providing*, tenendo conto inoltre che la giurisprudenza consentiva di procedere ad un affidamento congiunto nei confronti di società che svolgono servizi di interesse generale e residualmente attività strumentali (gestione della regolamentazione ZTL e telecontrollo accessi, attività di rilascio/rinnovo di contrassegni) come fase del processo di produzione di servizi di interesse generale cui sono preordinate;
- che le motivazioni alla base di tale scelta erano contenute nelle relazioni ex. Art. 34, cc. 20 e 21, del DL 179/2012, approvate quale parte integrante e sostanziale del provvedimento in oggetto, e riportate sinteticamente nel seguito:
  - necessità, di carattere organizzativo, di intrattenere un rapporto interorganico, ancillare alla programmazione comunale, e non un rapporto contrattuale intersoggettivo con un soggetto terzo privato, sulla base dei seguenti elementi:
    - stretto vincolo tra il modello di regolamentazione della sosta a pagamento su suolo pubblico adottato dalla Civica Amministrazione e l’evolvere delle politiche di mobilità cittadina nel contesto delle scelte generali operate negli appositi strumenti pianificatori (PUC, PUM, ...);
    - complessità e numerosità dei rapporti diretti con i molteplici stakeholders, con cui è necessario un costante e continuo confronto per concordare soluzioni equilibrate che non mettano in crisi il sistema, pur nella salvaguardia degli interessi coinvolti; essendo verosimile immaginare che un modello così partecipato e flessibile risulterebbe di difficile applicabilità con il coinvolgimento di interessi di un soggetto terzo privato;

- semplicità ed immediatezza del processo decisionale, garantito dalla società a totale partecipazione pubblica, a fronte del più complesso equilibrio che si deve realizzare nell'ambito delle alternative possibili all'*in-house providing* (società mista con socio operatore o affidatario individuato con gara);
  - possibilità di mantenere, attraverso una società totalmente pubblica, equilibri economici di gestione, al netto del canone di affidamento al Comune, ottimizzando le sinergie di settore con vantaggi in termini tariffari per l'utenza (ad esempio, la gestione di settori di sosta indifferenziata ad alta redditività permette al contempo di implementare e gestire servizi sia a favore di segmenti di utenza in condizioni più disagiate con la conseguente applicazione di tariffazione agevolata, sia di altre forme di servizio a bassa redditività quali ad esempio i parcheggi di interscambio, assolutamente strategici nel contesto della pianificazione della mobilità);
  - necessità di integrare diversi servizi, complementari tra loro e con l'offerta di trasporto pubblico locale, in un'ottica di massimizzazione dei vantaggi per l'utenza a fronte di limitati o nulli ritorni economici (si veda, nuovamente ad esempio, la tematica dei parcheggi di interscambio);
- che, quindi, in detta delibera la società Genova Parcheggi SpA veniva individuata quale affidataria dei servizi in oggetto, rispondendo pienamente ai criteri necessari per la gestione *in-house*:
- essendo il capitale sociale interamente posseduto dal Comune di Genova;
  - essendo state introdotte esplicite norme statutarie regolanti il controllo analogo;
  - essendo le attività svolte dalla società rivolte in ampia prevalenza al Comune di Genova;

Richiamate inoltre:

- la Delibera di Giunta Comunale n. 00163/2014, "APPROVAZIONE DELLO SCHEMA DI CONTRATTO DI SERVIZIO TRA COMUNE DI GENOVA E LA SOCIETA' GENOVA PARCHEGGI SPA IN MERITO ALL'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI SOSTA SU SUOLO PUBBLICO, CAR SHARING, BIKE SHARING ED ALTRE ATTIVITA' CORRELATE, SECONDO QUANTO STABILITO DALLA DELIBERA DI CONSIGLIO COMUNALE N. 00081/2013";
- la Delibera di Giunta Comunale n. 00259/2016, "MODIFICA AL CONTRATTO DI SERVIZIO TRA COMUNE DI GENOVA E LA SOCIETA' GENOVA PARCHEGGI SPA IN MERITO ALL'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI SOSTA SU SUOLO PUBBLICO, CAR SHARING, BIKE SHARING ED ALTRE ATTIVITA' CORRELATE, SECONDO QUANTO STABILITO DALLA DELIBERA DI CONSIGLIO COMUNALE N. 00081/2013", con cui sono state apportate alcune modifiche al Contratto di Servizio, tra cui:
  - l'eliminazione delle pattuizioni riguardanti la gestione di servizio di car sharing;
  - la ridefinizione dei parametri unitari alla base del calcolo del canone concessorio per la gestione del servizio di sosta su suolo pubblico;

Preso quindi atto:

- che la Società Genova Parcheggi è ad oggi titolare della gestione:
  - della sosta a pagamento su suolo pubblico ed in strutture dedicate;
  - del servizio di bike sharing;
  - delle attività di rilascio/rinnovo dei contrassegni per soggetti portatori di handicap e delle autorizzazioni/contrassegni per la circolazione di predeterminate categorie veicolari lungo le corsie riservate al trasporto pubblico locale;
  - della regolamentazione degli accessi alle Zone a Traffico Limitato (“ZTL”) di tutto il territorio comunale, comprensivo del telecontrollo dei varchi elettronici di accesso ove installati sul territorio;
  - secondo le pattuizioni previste dal vigente Contratto di Servizio;

Rilevato:

- che il Contratto di Servizio all’Art. 4 prevede:
  - (c. 1) che lo stesso Contratto avrà scadenza il 30.06.2017 in conformità a quanto stabilito dalla Deliberazione di Consiglio Comunale n. 00081/2013;
  - (c. 2) che il Comune di Genova potrà avvalersi di una opzione di rinnovo per un periodo di 3 anni (01.07.2017 – 30.06.2020), il cui esercizio dovrà essere preventivamente comunicato al Consiglio Comunale;

Considerato:

- che le motivazioni riportate nelle relazioni allegate alla citata Delibera di Consiglio Comunale n. 00081/2013 rimangono ad oggi valide, non essendo mutate le condizioni generali di organizzazione dei servizi in oggetto, né tantomeno le loro finalità nei confronti della cittadinanza;

Preso inoltre atto:

- del miglioramento, nel periodo di vigenza del Contratto di Servizio, di numerosi aspetti inerenti la gestione tecnica, economica ed amministrativa dei servizi, tra cui, ad esempio:
  - l’incremento della redditività media degli stalli di sosta, che ha comportato una revisione in aumento del canone corrisposto in favore del Comune; tale risultato è riconducibile in parte al riscontrato aumento della domanda, ed in parte alla riduzione dell’evasione tariffaria e alla politica di efficientamento dei costi operata dalla società;
  - il raggiungimento della regolarità nella gestione delle partite debito/credito tra società e Comune di Genova, recuperando tutte le situazioni critiche precedenti l’avvio del contratto e includendo anche la convenzione vigente tra società e Polizia Municipale in merito agli Ausiliari del Traffico;
  - la previsione e la definizione degli interventi di regolamentazione straordinaria da adottare in caso di stato di allerta meteo idrogeologico;
  - l’assessamento della regolamentazione Blu Area, attraverso la positiva conclusione dei periodi di sperimentazione nei quartieri di San Fruttuoso, Marassi, Staglieno, Bassa Val Bisagno ed Albaro;
  - il continuo aggiornamento, a seguito della analisi delle istanze pervenute dagli utenti, del

confronto con il territorio e delle intervenute modifiche a livello normativo, dei criteri regolanti le modalità di emissione dei permessi e/o abbonamenti inerenti i diversi servizi, attraverso la approvazione di:

- 4 revisioni del Disciplinare della sosta a pagamento su suolo pubblico (Allegato H al Contratto di Servizio);
  - 2 revisioni del Disciplinare per il rilascio dei contrassegni disabili e dei contrassegni per il transito lungo le corsie riservate (Allegato I al Contratto di Servizio);
  - 2 revisioni del Disciplinare dell'accesso alle Zone a Traffico Limitato (Allegato J al Contratto di Servizio);
- che tali risultati, con particolare riferimento agli aspetti tecnici inerenti l'aggiornamento in corso d'opera delle modalità di gestione dei servizi, sono stati raggiunti anche grazie al rapporto interorganico con la società in-house, mentre, verosimilmente, sarebbero stati di più difficile attuazione in caso di coinvolgimento di interessi di un soggetto terzo privato;
- della informativa effettuata al Consiglio Comunale in data 21.03.2017, secondo quanto previsto all'Art. 4 c. 2 del Contratto di Servizio;

Ritenuto quindi:

- che sussistano tutti gli elementi affinché il Comune di Genova si possa avvalere dell'opzione di rinnovo per un periodo di 3 anni (01.07.2017 – 30.06.2020), secondo le previsioni di cui all'Art. 4, c. 2, del vigente Contratto di Servizio;

Visti gli allegati pareri in ordine alla regolarità tecnica e contabile del presente provvedimento espressi rispettivamente dal Responsabile del Servizio competente e dal Responsabile di Ragioneria, nonché l'attestazione sottoscritta dal Responsabile del Servizio Finanziario ed il parere di legittimità espresso dal Segretario Generale;

La Giunta, previa regolare votazione, all'unanimità  
DELIBERA

- 1) di avvalersi dell'opzione di rinnovo per un periodo di 3 anni (01.07.2017 – 30.06.2020) del vigente Contratto di Servizio tra Comune di Genova e la società Genova Parcheggi SpA in merito all'affidamento dei servizi di sosta su suolo pubblico, bike sharing ed altre attività correlate, secondo le previsioni di cui all'Art. 4, c. 2, del contratto stesso;
- 2) di dare mandato alla Direzione Mobilità per quanto di competenza in merito al perfezionamento dei rapporti contrattuali con Genova Parcheggi SpA;
- 3) di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile;
- 4) di dare atto che il presente provvedimento è stato adottato nel rispetto della normativa sul trattamento dei dati personali.

Attesa l'urgenza di provvedere la Giunta, previa regolare votazione, all'unanimità dichiara immediatamente eseguibile il presente provvedimento ai sensi dell'art. 134 - comma 4 - del T.U. D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Il Sindaco  
Marco Doria

Il Segretario Generale  
Luca Uguccioni



COMUNE DI GENOVA

**E' PARTE INTEGRANTE DELLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE  
125 0 0 N. 2017-DL-100 DEL 27/03/2017 AD OGGETTO:  
ESERCIZIO DELL'OPZIONE DI RINNOVO DEL CONTRATTO DI  
SERVIZIO TRA COMUNE DI GENOVA E LA SOCIETA' GENOVA  
PARCHEGGI SPA IN MERITO ALL'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI  
SOSTA SU SUOLO PUBBLICO, BIKE SHARING ED ALTRE ATTIVITA'  
CORRELATE, SECONDO QUANTO STABILITO DALLA DELIBERA DI  
CONSIGLIO COMUNALE N. 00081/2013**

**PARERE TECNICO (Art 49 c. 1 D.Lgs. 267/2000)**

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del presente provvedimento

27/03/2017

Il Dirigente Responsabile  
Dott. Francesco Pellegrino



COMUNE DI GENOVA

ALLEGATO AL PARERE TECNICO  
ART. 7, COMMA 3, REGOLAMENTO DI CONTABILITA'

<b>CODICE UFFICIO: 125 0 0</b>	<b>DIREZIONE MOBILITA'</b>
<b>Proposta di Deliberazione N. 2017-DL-100 DEL 27/03/2017</b>	

**OGGETTO: ESERCIZIO DELL'OPZIONE DI RINNOVO DEL CONTRATTO DI SERVIZIO TRA COMUNE DI GENOVA E LA SOCIETA' GENOVA PARCHEGGI SPA IN MERITO ALL'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI SOSTA SU SUOLO PUBBLICO, BIKE SHARING ED ALTRE ATTIVITA' CORRELATE, SECONDO QUANTO STABILITO DALLA DELIBERA DI CONSIGLIO COMUNALE N. 00081/2013**

a) La presente proposta di deliberazione **comporta l'assunzione di impegni di spesa** a carico del bilancio di previsione annuale, pluriennale o degli esercizi futuri?

NO

Nel caso di risposta affermativa, indicare nel prospetto seguente i capitoli di PEG (e gli eventuali impegni già contabilizzati) ove la spesa trova copertura:

Anno di esercizio	Spesa di cui al presente provvedimento	Capitolo	Impegno	
			Anno	Numero

b) La presente proposta di deliberazione **comporta una modifica delle previsioni** di entrata o di spesa del bilancio di previsione annuale, pluriennale o degli esercizi futuri?

NO

Nel caso in cui si sia risposto in modo affermativo alla precedente domanda b) compilare il prospetto seguente:

Anno di esercizio	Capitolo	Centro di Costo	Previsione assestata	Nuova previsione	Differenza + / -




c) La presente proposta di deliberazione **comporta una modifica dei cespiti inventariati o del valore della partecipazione** iscritto a patrimonio?

NO

Nel caso in cui si sia risposto in modo affermativo alla precedente domanda c) compilare il prospetto seguente (per i cespiti ammortizzabili si consideri il valore ammortizzato):

Tipo inventario e categoria inventariale	Tipo partecipazione (controllata/collegata o altro)	Descrizione	Valore attuale	Valore post-delibera

d) La presente proposta di deliberazione, ove riferita a società/enti partecipati, è coerente con la necessità di assicurare il permanere di condizioni aziendali di solidità economico-patrimoniale dei medesimi, in relazione agli equilibri complessivi del bilancio dell'Ente?

SI

Nel caso in cui si sia risposto in modo negativo alla precedente domanda d) compilare il prospetto seguente:

Effetti negativi su conto economico	
Effetti negativi su stato patrimoniale	

Osservazioni del Dirigente proponente:
--

Genova, 27\_\_ / 03\_\_ / 2017\_\_

Il Dirigente  
Dott. Francesco Pellegrino





COMUNE DI GENOVA

**E' PARTE INTEGRANTE DELLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE  
125 0 0 N. 2017-DL-100 DEL 27/03/2017 AD OGGETTO:  
ESERCIZIO DELL'OPZIONE DI RINNOVO DEL CONTRATTO DI  
SERVIZIO TRA COMUNE DI GENOVA E LA SOCIETA' GENOVA  
PARCHEGGI SPA IN MERITO ALL'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI  
SOSTA SU SUOLO PUBBLICO, BIKE SHARING ED ALTRE ATTIVITA'  
CORRELATE, SECONDO QUANTO STABILITO DALLA DELIBERA DI  
CONSIGLIO COMUNALE N. 00081/2013**

**PARERE REGOLARITA' CONTABILE (Art. 49 c. 1 D.Lgs. 267/2000)**

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 - comma 1 - T.U. D.lgs 18 agosto 2000 n. 267 si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento.

30/03/2017

Il Dirigente Responsabile  
[Dott. Giovanni Librici]



COMUNE DI GENOVA

**E' PARTE INTEGRANTE DELLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE  
125 0 0 N. 2017-DL-100 DEL 27/03/2017 AD OGGETTO:  
ESERCIZIO DELL'OPZIONE DI RINNOVO DEL CONTRATTO DI  
SERVIZIO TRA COMUNE DI GENOVA E LA SOCIETA' GENOVA  
PARCHEGGI SPA IN MERITO ALL'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI  
SOSTA SU SUOLO PUBBLICO, BIKE SHARING ED ALTRE ATTIVITA'  
CORRELATE, SECONDO QUANTO STABILITO DALLA DELIBERA DI  
CONSIGLIO COMUNALE N. 00081/2013**

<b>ATTESTAZIONE COPERTURA FINANZIARIA (Art. 153 c. 5 D.Lgs. 267/2000)</b>
Non necessita.

30/03/2017

Il Direttore di Ragioneria  
[Dott. Giovanni Librici]



COMUNE DI GENOVA

**E' PARTE INTEGRANTE DELLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE  
125 0 0 N. 2017-DL-100 DEL 27/03/2017 AD OGGETTO:  
ESERCIZIO DELL'OPZIONE DI RINNOVO DEL CONTRATTO DI  
SERVIZIO TRA COMUNE DI GENOVA E LA SOCIETA' GENOVA  
PARCHEGGI SPA IN MERITO ALL'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI  
SOSTA SU SUOLO PUBBLICO, BIKE SHARING ED ALTRE ATTIVITA'  
CORRELATE, SECONDO QUANTO STABILITO DALLA DELIBERA DI  
CONSIGLIO COMUNALE N. 00081/2013**

<p><b>PARERE DI LEGITTIMITA' DEL SEGRETARIO GENERALE</b> <b>(Ordinanza Sindaco n. 419 del 1.12.2016)</b></p>
--

<p>Si esprime parere favorevole in ordine alla legittimità del presente provvedimento</p>
---

30/03/2017

Il Segretario Generale  
[Avv. Luca Uguccioni]